



COMUNE DI ROSARNO

V	-	verde: immobile in uso da parte dell'Ente o concesso in uso a terzi
Gi	-	giallo: immobile non in uso, ma potenzialmente assegnabile con bando ad evidenza pubblica
B	-	azzurro: immobile non in uso, ma ottenuti appositi finanziamenti per la riqualificazione dello stesso
R	-	rosso: immobile non in uso, necessari appositi stanziamenti o finanziamenti per l'esecuzione degli interventi di adeguamento indispensabili all'utilizzo.
	-	nero: Deliberata la restituzione dell'immobile a causa di criticità che ne interdicono l'utilizzo
Gr	-	grigio: immobile non ancora consegnato dall'ANBSC al Comune di Rosarno, né beneficiario di finanziamenti per la riqualificazione

Monitoraggio dei beni confiscati, ai sensi dell'art. 48 comma 3 lettera c) del Decreto Legislativo n. 159 del 6 settembre 2011 (Codice Antimafia) e dell'art. 112 comma 3.

aggiornamento al 29/09/2023

UFFICIO

Comune assegnatario	M-Bene	Indirizzo	Sottocategoria	Dati identificativi	Data Decreto Destinazione	Numero Decreto Destinazione	Finalità	Ente/associazione/soggetto cui il bene risulta assegnato e l'attuale effettivo utilizzo del bene	Finalità specifiche per cui il bene è stato assegnato	Provvedimento comunale di assegnazione del bene	Eventuali motivi ostativi nell'utilizzazione del bene.	codice colore	Fascicolo Ufficio	Note	Link
Rosarno	I-RC-7331 I-RC-7372	CDA BOSCO	Terreno agricolo	NCT, Fg. 44, Particella 79	26/04/1999	46	Scopi sociali	Avviso pubblico in itinere	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	I locali adibiti a spogliatoi e servizi, sono stati negli anni vandalizzati, rendendoli inutilizzabili. Il campo di calcetto è liberamente accessibile essendo stata asportata la porta metallica posta sulla recinzione. Gli avvisi per l'assegnazione pubblicati nel 2023 sono andati deserti	Gi	1	Sulle particelle 79 e 190 è stato realizzato, dal consorzio Piana Sicura, un campo di calcetto. E' stato inserito nel bando per l'assegnazione ai fini sociali n.1-2023, lotto A, esito: procedura dichiarata deserta n.2-2023, lotto A, esito: procedura dichiarata deserta n.3-2023, lotto A: procedura in corso	google maps
Rosarno	I-RC-7340	CDA BOSCO	Terreno agricolo	NCT, Fg. 44, Particella 81	26/04/1999	46	Scopi sociali	Avviso pubblico in itinere	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Presente un fabbricato che per essere utilizzato necessita di interventi di manutenzione straordinaria. Gli avvisi per l'assegnazione pubblicati nel 2023 sono andati deserti	R	1	Concesso in comodato d'uso gratuito per anni uno al Gruppo AGESCI Scout di Rosarno (Rep. Scritture private n.50/2012) E' stato inserito nel bando per l'assegnazione ai fini sociali n.1-2023, lotto B, esito: procedura dichiarata deserta n.2-2023, lotto B, esito: procedura dichiarata deserta n.3-2023, lotto B: procedura in corso	google maps
Rosarno	I-RC-7356 I-RC-7348	CDA BOSCO	Terreno agricolo	NCT, Fg. 44, Particella 190	26/04/1999	46	Scopi sociali	Avviso pubblico in itinere	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	I locali adibiti a spogliatoi e servizi, sono stati negli anni vandalizzati, rendendoli inutilizzabili. Il campo di calcetto è liberamente accessibile essendo stata asportata la porta metallica posta sulla recinzione. Gli avvisi per l'assegnazione pubblicati nel 2023 sono andati deserti	Gi	1	Sulle particelle 79 e 190 è stato realizzato, dal consorzio Piana Sicura, un campo di calcetto. E' stato inserito nel bando per l'assegnazione ai fini sociali n.1-2023, lotto A, esito: procedura dichiarata deserta n.2-2023, lotto A, esito: procedura dichiarata deserta n.3-2023, lotto A: procedura in corso	google maps
Rosarno	I-RC-7380 I-RC-7404	CDA BOSCO	Terreno agricolo	NCT, Fg. 44, Particella 84	26/04/1999	46	Scopi sociali	Avviso pubblico in itinere	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Gli avvisi per l'assegnazione pubblicati nel 2023 sono andati deserti	Gi	1	E' stato inserito nel bando per l'assegnazione ai fini sociali n.1-2023, lotto B, esito: procedura dichiarata deserta n.2-2023, lotto B, esito: procedura dichiarata deserta n.3-2023, lotto B: procedura in corso	collegamento google maps in costruzione
Rosarno	I-RC-7388	CDA BOSCO	Terreno agricolo	NCT, Fg. 44, Particella 264	26/04/1999	46	Scopi sociali	Avviso pubblico in itinere	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Gli avvisi per l'assegnazione pubblicati nel 2023 sono andati deserti	Gi	1	Concesso in comodato d'uso gratuito per anni uno al Gruppo AGESCI Scout di Rosarno (Rep. Scritture private n.50/2012) Accesso in comune con la particella 81 del fg. 44 E' stato inserito nel bando per l'assegnazione ai fini sociali n.1-2023, lotto B, esito: procedura dichiarata deserta n.2-2023, lotto B, esito: procedura dichiarata deserta n.3-2023, lotto B: procedura in corso	google maps
Rosarno	I-RC-7396 I-RC-7364 I-RC-7412	CDA BOSCO	Terreno agricolo	NCT, Fg. 44, Particella 52	26/04/1999	46	Scopi sociali	Concesso in comodato d'uso gratuito per anni 30 alla cooperativa "Valle del Marro - Libera Terra" contratto rep. 3097 del 01/04/2005.	1) Produzione di miele 2) Coltivazione di ortaggi 3) Creazione di una fattoria didattica	Deliberazione della G.C. n.25 del 02.02.2005, modificata ed integrata con Deliberazione della G.C. n.33 del 16.02.2005	Nessuno	V	1	Con Decreto n.473/2022, del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, è stato finanziato il progetto 2021-VBM-00062 (120.000,00 €), denominato "COLTIVARE IL GIUSTO" (PNRR - M5C312 valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU). Stipulata la convenzione. In avvio la fase di conferimento degli incarichi tecnici	collegamento google maps in costruzione
Rosarno	I-RC-84208	CONTRADA CARMINE	Terreno agricolo	NCT, Fg. 11, Particelle nn. 82 e 115	30/04/2008	208	Scopi sociali	Creato il "Villaggio della solidarietà", destinato dal Comune di Rosarno per l'accoglienza di migranti	-	-	Da individuare i soggetti cui assegnare il supporto nella gestione del villaggio	V	2	Ultimati nel 2022 i lavori di ripristino dei moduli abitativi per i migranti - Villaggio della solidarietà. Con determinazione n. 147 del 7/3/2023 è stata approvata la graduatoria di cui all'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative. Pubblicato ripetutamente l'avviso per l'individuazione di associazioni di promozione sociale o organizzazioni di volontariato finalizzata alla realizzazione di servizi sperimentali di supporto alla gestione del villaggio.	google maps
Rosarno	I-RC-84443	LOCALITA' ALIMASTRI	Terreno agricolo	NCT, Fg. 11, Particelle 108-280-281	30/04/2008	208	Scopi sociali	Concesso in uso gratuito alla cooperativa sociale "Consorzio Terre del Sole", per anni 15, contratto REP.S.P.92/2014	1) Organizzazione dei layout di produzione agricola 2) Inserimento lavorativo di immigrati in attività agricola 3) Formazione al workfare per immigrati 4) Marketing 5) Laboratorio di terapia occupazionale per disabili mentali 6) Azioni trasversali di educazione alla legalità	Deliberazione della G.C. n.121 del 25.07.2014	Nessuno per il terreno Per il fabbricato necessitano interventi di ripristino: con prot. 18247 del 07.09.2022 è stata acquisita la denuncia di furto e danneggiamento dello stesso.	V	3	Con deliberazione G.C. n. 10/2017 è stato autorizzato l'accatastamento del fabbricato ricadente sulla particella n.108. Con Decreto n.473/2022, del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, è stato finanziato il progetto 2021-VBM-00010 (750.000,00 €), denominato "PARCO DELLA BIODIVERSITA'" (PNRR - M5C312 valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU). Stipulata la convenzione. In avvio la fase di conferimento degli incarichi tecnici	google maps

Comune di Rosarno - Protocollo n.0017542/2023 del 04-10-2023



COMUNE DI ROSARNO

V	-	verde: immobile in uso da parte dell'Ente o concesso in uso a terzi
Gi	-	giallo: immobile non in uso, ma potenzialmente assegnabile con bando ad evidenza pubblica
B	-	azzurro: immobile non in uso, ma ottenuti appositi finanziamenti per la riqualificazione dello stesso
R	-	rosso: immobile non in uso, necessari appositi stanziamenti o finanziamenti per l'esecuzione degli interventi di adeguamento indispensabili all'utilizzo.
	-	nero: Deliberata la restituzione dell'immobile a causa di criticità che ne interdicano l'utilizzo
Gr	-	grigio: immobile non ancora consegnato dall'ANBSC al Comune di Rosarno, né beneficiario di finanziamenti per la riqualificazione

Monitoraggio dei beni confiscati, ai sensi dell'art. 48 comma 3 lettera c) del Decreto Legislativo n. 159 del 6 settembre 2011 (Codice Antimafia) e dell'art. 112 comma 3.

aggiornamento al 29/09/2023

UFFICIO

Comune assegnatario	M-Bene	Indirizzo	Sottocategoria	Dati identificativi	Data Decreto Destinazione	Numero Decreto Destinazione	Finalità	Ente/associazione/soggetto cui il bene risulta assegnato e l'attuale effettivo utilizzo del bene	Finalità specifiche per cui il bene è stato assegnato	Provvedimento comunale di assegnazione del bene	Eventuali motivi ostativi nell'utilizzazione del bene.	codice colore	Fascicolo Ufficio	Note	Link
Rosarno	I-RC-149616	VIA ROSSINI	Altro	NCT, Fg. 23, Particelle 1114 e 1115	30/04/2008	204	finalità istituzionali, sedi di uffici, sportelli comunali	Programmato l'utilizzo in conformità al progetto PNRR	Asilo nido comunale	Attualmente non assegnato	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione	B	4	Decreto n. 19236/08 Terreno con sovrastante fabbricato (non accatastato) Con Decreto n.473/2022, del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, è stato finanziato il progetto 2021-VBM-00033 (981.000,00 €), denominato "Abbattimento e ricostruzione di un immobile confiscato alla criminalità organizzata per la creazione di un asilo nido comunale" (PNRR - MSC312 valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU). Stipulata la convenzione. In avvio la fase di conferimento degli incarichi tecnici	google maps
Rosarno	I-RC-149977	C/DA ALIMASTRO	Altro	NCEU, Fg. 10, Particelle 1089 sub 2e3 - 1090	30/04/2008	204	finalità istituzionali, sedi di uffici, sportelli comunali	Utilizzato come autoparco comunale	-	-	Necessita degli interventi di manutenzione ordinaria evidenziati nella relazione di sopralluogo	V	5	Con delibera di G.C. n. 207/2009 è stata accettata la suddivisione bonaria del bene	google maps
Rosarno	I-RC-149605	VIA SULMONA, 7	Altro	NCEU, Fg. 23, Particella 244	30/06/2008	324	Finalità sociali	Con protocollo n. 16846 del 22.09.2023 è stata trasmessa la deliberazione della C.S. n. 84/2023, che dichiara il non interesse al bene per criticità che interdicano l'utilizzo e restituisce l'immobile all'ANBSC.	Attualmente non assegnato	Deliberata la restituzione all'ANBSC	Immobile occupato abusivamente, emessa ordinanza di sgombero prot. 26269/2021, portate a compimento le procedure per il rientro in possesso del l'immobile. Con relazione prot. n. 8394/2023 è stata accertata la consistente difformità edilizia		6	Nel 2021 l'intervento di riqualificazione è stato inserito nel Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) - progetto cAsa Nostra, ammesso ma attualmente senza destinazione di risorse (possibile lo scorrimento della graduatoria). Con deliberazione della Commissione Straordinaria, n. 84 del 07/09/2023 (GC), assunta con i poteri della Giunta Comunale, è stata decisa la restituzione del bene all'ANBSC	google maps
Rosarno	I-RC-149622	VIA FOGAZZARO, 14	Terreno con fabbricato rurale	NCT, Fg. 23, Particelle 1331 e 1348	30/06/2008	324	Finalità istituzionali	Programmato l'utilizzo ai fini della protezione civile, previa esecuzione degli interventi di ristrutturazione e adeguamento del fabbricato	-	-	E' stato finanziato l'intervento di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO NZEB CON FUNZIONE OPERATIVA DI PROTEZIONE CIVILE SITA IN VIA FOGAZZARO - Tipologia "Soccorso Sanitario" (CUPD95B17000020002). Il progetto definitivo (2019), redatto dall'ing. Cervarolo, prevede una spesa di € 397.687,60, a fronte di un finanziamento di 268.650,00 €. La copertura della differenza, pari a 129.037,60 €, è stata proposta a valere sul conto termico. Tale soluzione non è stata approvata dall'Amministrazione protempore.	B	7	Nel 2021 l'intervento di riqualificazione è stato inserito nel Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) - progetto cAsa Nostra, ammesso ma attualmente senza destinazione di risorse (possibile lo scorrimento della graduatoria).	google maps
Rosarno	I-RC-51407	LOCALITA' ANNEGATO,	Terreno agricolo	NCT, Sez. , Fg. 10, Particella 13	28/04/2008	197	Scopi sociali	Attualmente non utilizzato né assegnato	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Presenza di mezzi meccanici abbandonati e di un impianto di lavorazione degli inerti.	R	9		google maps
Rosarno	I-RC-51490	CONTRADA ANNEGATO,	Terreno agricolo	NCT, Sez. , Fg. 10, Particella 10	28/04/2008	197	Scopi sociali	Avviso pubblico in itinere	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Destinata la quota del 50% indivisa del terreno Gli avvisi per l'assegnazione pubblicati nel 2023 sono andati deserti	Gi	9	Agrometo in stato di abbandono. Destinata la quota del 50% indivisa del terreno E' stato inserito nel bando per l'assegnazione ai fini sociali n.1-2023, lotto C, esito: procedura dichiarata deserta n.2-2023, lotto C, esito: procedura dichiarata deserta n.3-2023, lotto C: procedura in corso	google maps
Rosarno	I-RC-69648	LOCALITA' ANNEGATO,	Terreno agricolo	NCT, Sez. , Fg. 10, Particella 34	28/04/2008	197	Scopi sociali	Attualmente non utilizzato né assegnato	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Presenza di mezzi meccanici abbandonati e di un impianto di lavorazione degli inerti.	R	9		google maps
Rosarno	I-RC-51409	LOCALITA' MARANITA,	Altro	NCT, Sez. , Fg. 23, Particella 2	28/04/2008	197	Scopi sociali	Attualmente non utilizzato né assegnato	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Problematiche per la trascrizione.	R	10		collegamento google maps in costruzione
Rosarno	I-RC-67736	LOCALITA' PIETRO POLISTENA,	Terreno con insistente fabbricato	NCT, Sez. , Fg. 23, Particella 1221	30/04/2008	205	finalità istituzionali e sociali	Programmato l'utilizzo per l'accoglienza abitativa dei migranti. Intervento finanziato dalla Regione Calabria.	-	-	Il collaudo tecnico-amministrativo non riconosce l'opera quale ultimata.	B	11	L'immobile è stato demolito e ricostruito con il "Progetto di creazione di una rete di accoglienza abitativa e di inclusione sociale nelle aree urbane per i lavoratori immigrati e le loro famiglie", progetto finanziato nell'ambito POR Calabria FERST 2007/2013 - Asse IV "inclusione sociale". Necessaria l'ultimazione delle opere indicate nella relazione di sopralluogo, nonché le opere indicate nella relazione di collaudo tecnico amministrativo. Con delibera della C.S. n.90-2023 (CC) sono state individuate e destinate le risorse per ultimare le opere.	google maps
Rosarno	I-RC-137303	C/DA FAVARA DI ROSARNO,	Villa	NCEU, Sez. , Fg. NON ACCATATA, Par. , Sub.	30/04/2008	205	Finalità sociali	Con protocollo n. 16846 del 22.09.2023 è stata trasmessa la deliberazione della C.S. n. 84/2023, che dichiara il non interesse al bene per criticità che interdicano l'utilizzo e restituisce l'immobile all'ANBSC.	Attualmente non assegnato	Deliberata la restituzione all'ANBSC	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione e completamento. Con relazione prot. n. 8394/2023 è stato accertato lo stato di difformità edilizia insanabile.		12	Nel 2021 l'intervento di riqualificazione è stato inserito nel Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) - progetto cAsa Nostra, ammesso ma attualmente senza destinazione di risorse (possibile lo scorrimento della graduatoria). Con deliberazione della Commissione Straordinaria, n. 84 del 07/09/2023 (GC), assunta con i poteri della Giunta Comunale, è stata decisa la restituzione del bene all'ANBSC	google maps



COMUNE DI ROSARNO

V	-	verde: immobile in uso da parte dell'Ente o concesso in uso a terzi
Gi	-	giallo: immobile non in uso, ma potenzialmente assegnabile con bando ad evidenza pubblica
B	-	azzurro: immobile non in uso, ma ottenuti appositi finanziamenti per la riqualificazione dello stesso
R	-	rosso: immobile non in uso, necessari appositi stanziamenti o finanziamenti per l'esecuzione degli interventi di adeguamento indispensabili all'utilizzo.
	-	nero: Deliberata la restituzione dell'immobile a causa di criticità che ne interdicano l'utilizzo
Gr	-	grigio: immobile non ancora consegnato dall'ANBSC al Comune di Rosarno, né beneficiario di finanziamenti per la riqualificazione

Monitoraggio dei beni confiscati, ai sensi dell'art. 48 comma 3 lettera c) del Decreto Legislativo n. 159 del 6 settembre 2011 (Codice Antimafia) e dell'art. 112 comma 3.

aggiornamento al 29/09/2023

UFFICIO

Comune assegnatario	M-Bene	Indirizzo	Sottocategoria	Dati identificativi	Data Decreto Destinazione	Numero Decreto Destinazione	Finalità	Ente/associazione/soggetto cui il bene risulta assegnato e l'attuale effettivo utilizzo del bene	Finalità specifiche per cui il bene è stato assegnato	Provvedimento comunale di assegnazione del bene	Eventuali motivi ostativi nell'utilizzazione del bene.	codice colore	Fascicolo Ufficio	Note	Link
Rosarno	I-RC-96724	C/DA SANTOPOLI	Terreno con fabbricato rurale	NCT, Fg. 53, Particelle 231 e 232 Ex part.209	17/12/2015	48313	Scopi sociali	Avviso pubblico in itinere	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Con deliberazione n. 09, del 18/01/2023, è stata dichiarata decaduta l'assegnazione ad "ALBA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE" di cui alla Deliberazione di G.C. n. 72/2020 Gli avvisi per l'assegnazione pubblicati nel 2023 sono andati deserti	Gi	13	Per la particella 231, avviato: n.1-2023, lotto D, esito: procedura dichiarata deserta n.2-2023, lotto D, esito: procedura dichiarata deserta n.3-2023, lotto D: procedura in corso	google maps
Rosarno	I-RC-96664	C/DA SANTOPOLI	Terreno agricolo	NCT, Fg. 53, Particella 208	11/03/2009	63	Scopi sociali	Avviso pubblico in itinere	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Con deliberazione n. 09, del 18/01/2023, è stata dichiarata decaduta l'assegnazione ad "ALBA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE" di cui alla Deliberazione di G.C. n. 72/2020 Gli avvisi per l'assegnazione pubblicati nel 2023 sono andati deserti	Gi	13	E' stato inserito nel bando per l'assegnazione ai fini sociali n.1-2023, lotto D, esito: procedura dichiarata deserta n.2-2023, lotto D, esito: procedura dichiarata deserta n.3-2023, lotto D: procedura in corso	google maps
Rosarno	I-RC-199793	VIA MICHELE BIANCHI	Villa	NCEU, Fg. 20, Particelle 484, 485, 486, 555 sub 2, 67	01/06/2015	20064	Fini istituzionali	Utilizzato quale Comando della Polizia Municipale	-	-	Nessuno	V	14	Con Decreto n.473/2022, del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, è stato dichiarato idoneo il progetto 2021-VBM-00063 (277.000,00 €), ma non finanziato (n.22 dell'allegato 2), denominato "Ristrutturazione ed adeguamento alle norme sulla sicurezza D.lgs 81/2008 dell'immobile destinato al Comando di Polizia Locale, in locali confiscati alle mafie" (PNRR - M5C3I2 valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU). Possibile lo scorrimento della graduatoria.	google maps
Rosarno	I-RC-277575	CORSO GARIBALDI, 18	Altro	NCEU, Fg. 20, Particelle 179, Sub. 200	17/12/2015	48341	Scopi sociali	In fase di verifica delle condizioni di legge per l'assegnazione definitiva	-	Attualmente non assegnato	Necessari interventi manutentivi.	Gi	16	Con Deliberazione di G.C. n. 83/2020 è stata revocata l'assegnazione all'associazione "FIABA ONLUS" per inadempimento. E' stato inserito nel bando per l'assegnazione ai fini sociali n.1-2023, lotto E, esito: infruttuoso n.2-2023, lotto E, esito: con determinazione n. 686/2023 è stata approvata la graduatoria; in itinere le verifiche di legge per l'assegnazione definitiva.	google maps
Rosarno	I-RC-280174	VIA FOLIGNO N. 3	Appartamento in condominio	NCEU, Fg. 23, Particella 225	01/12/2015	45470	Scopi sociali	Con protocollo n. 16846 del 22.09.2023 è stata trasmessa la deliberazione della C.S. n. 84/2023, che dichiara il non interesse al bene per criticità che interdicano l'utilizzo e restituisce l'immobile all'ANBSC.	Attualmente non assegnato	Deliberata la restituzione all'ANBSC	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione e completamento. Con relazione prot. n. 8394/2023 è stato accertato lo stato di difformità edilizia insanabile.		17	Nel 2021 l'intervento di riqualificazione è stato inserito nel Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) - progetto cAsa Nostra, ammesso ma attualmente senza destinazione di risorse (possibile lo scorrimento della graduatoria). Con deliberazione della Commissione Straordinaria, n. 84 del 07/09/2023 (GC), assunta con i poteri della Giunta Comunale, è stata decisa la restituzione del bene all'ANBSC	google maps
Rosarno	I-RC-280147	VIA FIUME 59	Altro	NCEU, Fg. 21, Particelle 756, Sub. 2	16/04/2013	8334	Scopi sociali	Con nota prot. 5611/2022 è stata data la disponibilità all'utilizzo dell'immobile per l'accoglienza di profughi provenienti dall'Ucraina, previa assegnazione delle risorse necessarie al recupero ed effettuazione dei relativi interventi edilizi.	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione e completamento	R	18	Nel 2021 l'intervento di riqualificazione è stato inserito nel Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) - progetto cAsa Nostra, ammesso ma attualmente senza destinazione di risorse (possibile lo scorrimento della graduatoria).	google maps
Rosarno	I-RC-280166	CORSO GARIBALDI N. 18	Altro	NCEU, Fg. 20, Particelle 1107, Sub. 1	16/04/2013	8333	Scopi sociali	Concesso in uso gratuito all'associazione MedmArte, per anni 10, con decadenza automatica al termine del periodo, convenzione REP. S.P. n.151/2019.	Attuazione del progetto "diversamente liberi", rivolto alle persone diversamente abili, la cui finalità principale è quella di contribuire alla prevenzione delle forme di emarginazione.	Deliberazione di G.C. n. 161 del 5.10.2018	Nessuno	V	19	Con prot. 16445/2023 sono state acquisite le schede di monitoraggio delle attività dell'assegnatario relative agli anni 2020, 2021 e 2022.	google maps
Rosarno	I-RC-308786	Via Taormina, 2	Fabbricato	NCEU fg.22 particella 402	17/12/2015	48333	Finalità sociali e culturali	Con nota prot. 5611/2022 è stata data la disponibilità all'utilizzo dell'immobile per l'accoglienza di profughi provenienti dall'Ucraina, previa assegnazione delle risorse necessarie al recupero ed effettuazione dei relativi interventi edilizi.	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione e completamento	R	20	Necessari gli interventi manutentivi indicati in relazione. In mappa risulta come part. 403. Nel 2021 l'intervento di riqualificazione è stato inserito nel Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) - progetto cAsa Nostra, ammesso ma attualmente senza destinazione di risorse (possibile lo scorrimento della graduatoria).	google maps
Rosarno	I-RC-96652	CONTRADA CROFALA	Terreno agricolo	NCT, Fg. 52, Particella 450 (ex part.57)	17/12/2015	48306	Scopi sociali	Avviso pubblico in itinere	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Con deliberazione n. 09, del 18/01/2023, è stata dichiarata decaduta l'assegnazione ad "ALBA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE" di cui alla Deliberazione di G.C. n. 72/2020 Gli avvisi per l'assegnazione pubblicati nel 2023 sono andati deserti	Gi	21	E' stato inserito nel bando per l'assegnazione ai fini sociali n.1-2023, lotto F, esito: procedura dichiarata deserta n.2-2023, lotto F, esito: procedura dichiarata deserta n.3-2023, lotto F: procedura in corso	collegamento google maps in costruzione

Comune di Rosarno - Protocollo n.0017542/2023 del 04-10-2023



COMUNE DI ROSARNO

V	-	verde: immobile in uso da parte dell'Ente o concesso in uso a terzi
Gi	-	giallo: immobile non in uso, ma potenzialmente assegnabile con bando ad evidenza pubblica
B	-	azzurro: immobile non in uso, ma ottenuti appositi finanziamenti per la riqualificazione dello stesso
R	-	rosso: immobile non in uso, necessari appositi stanziamenti o finanziamenti per l'esecuzione degli interventi di adeguamento indispensabili all'utilizzo.
	-	nero: Deliberata la restituzione dell'immobile a causa di criticità che ne interdicano l'utilizzo
Gr	-	grigio: immobile non ancora consegnato dall'ANBSC al Comune di Rosarno, né beneficiario di finanziamenti per la riqualificazione

Monitoraggio dei beni confiscati, ai sensi dell'art. 48 comma 3 lettera c) del Decreto Legislativo n. 159 del 6 settembre 2011 (Codice Antimafia) e dell'art. 112 comma 3.													aggiornamento al 29/09/2023		UFFICIO	
Comune assegnatario	M-Bene	Indirizzo	Sottocategoria	Dati identificativi	Data Decreto Destinazione	Numero Decreto Destinazione	Finalità	Ente/associazione/soggetto cui il bene risulta assegnato e l'attuale effettivo utilizzo del bene	Finalità specifiche per cui il bene è stato assegnato	Provvedimento comunale di assegnazione del bene	Eventuali motivi ostativi nell'utilizzazione del bene.	codice colore	Fascicolo Ufficio	Note	Link	
Rosarno	I-RC-96655	CONTRADA CROFALA	Terreno agricolo	NCT, Fg. 52, Particelle 370, 371, 334, 373, 374, 375, 335 (ex partt. 203/d, 228/b, 231/c)	17/12/2015	48308	Scopi sociali	Avviso pubblico in itinere	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Con deliberazione n. 09, del 18/01/2023, è stata dichiarata decaduta l'assegnazione ad "ALBA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE" di cui alla Deliberazione di G.C. n. 72/2020 Gli avvisi per l'assegnazione pubblicati nel 2023 sono andati deserti	Gi	22	Con prot. 13940 del 25.07.2019 è stata acquisita agli atti la revoca dei decreti di destinazione Prot. n. 48311 del 17/12/2015, Prot. n. 48309 del 17/12/2015, Prot. n. 48308 del 17/12/2015 e Prot. n. 33140 del 28/06/2017 limitatamente alle particelle 373, 334, 335, 371, 375. E' stato inserito nel bando per l'assegnazione ai fini sociali n.1-2023, lotto F, esito: procedura dichiarata deserta n.2-2023, lotto F, esito: procedura dichiarata deserta n.3-2023, lotto F: procedura in corso	collegamento google maps in costruzione	
Rosarno	I-RC-96674	LOCALITA' CROFALA	Terreno agricolo	NCT, Fg. 52, Particelle 447, 448, 449	17/12/2015	48312	Scopi sociali	Avviso pubblico in itinere	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Con deliberazione n. 09, del 18/01/2023, è stata dichiarata decaduta l'assegnazione ad "ALBA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE" di cui alla Deliberazione di G.C. n. 72/2020 Gli avvisi per l'assegnazione pubblicati nel 2023 sono andati deserti	Gi	24	E' stato inserito nel bando per l'assegnazione ai fini sociali n.1-2023, lotto F, esito: procedura dichiarata deserta n.2-2023, lotto F, esito: procedura dichiarata deserta n.3-2023, lotto F: procedura in corso	collegamento google maps in costruzione	
Rosarno	I-RC-308503	via Aimore n°36	Fabbricato	NCEU fg.8 particella 2268 sub 1	17/05/2016	21979	finalità sociali e/o culturali	Con nota prot. 5611/2022 è stata data la disponibilità all'utilizzo dell'immobile per l'accoglienza di profughi provenienti dall'Ucraina, previa assegnazione delle risorse necessarie al recupero ed effettuazione dei relativi interventi edilizi.	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione e completamento	R	26	Nel 2021 l'intervento di riqualificazione è stato inserito nel Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) - progetto cAsa Nostra, ammesso ma attualmente senza destinazione di risorse (possibile lo scorrimento della graduatoria).	google maps	
Rosarno	I-RC-315026	VIA ARNO 5	Appartamento in condominio	NCEU, Fg. 19, Particella 171, Sub. 2	10/05/2016	20715	Scopi sociali	Con protocollo n. 16846 del 22.09.2023 è stata trasmessa la deliberazione della C.S. n. 84/2023, che dichiara il non interesse al bene per criticità che interdicano l'utilizzo e restituisce l'immobile all'ANBSC.	Attualmente non assegnato	Deliberata la restituzione all'ANBSC	Immagine occupata abusivamente, emessa ordinanza di sgombero prot. 5112/2022, portate a compimento le procedure per il rientro in possesso del l'immobile. Con relazione prot. n. 8394/2023 è stato accertato lo stato di difformità edilizia insanabile.		27	Nel 2021 l'intervento di riqualificazione è stato inserito nel Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) - progetto cAsa Nostra, ammesso ma attualmente senza destinazione di risorse (possibile lo scorrimento della graduatoria). Con deliberazione della Commissione Straordinaria, n. 84 del 07/09/2023 (GC), assunta con i poteri della Giunta Comunale, è stata decisa la restituzione del bene all'ANBSC	google maps	
Rosarno	I-RC-315027	VIA GIOVANNI PASCOLI 3	Appartamento in condominio	NCEU, Fg. 19, Particella 673, Sub. 20	17/05/2016	21977	Scopi sociali	Avviso pubblico in itinere	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Necessari interventi manutentivi di piccola entità.	Gi	28	Immagine concesso in locazione con contratto del 25.07.2018, della durata di 4 anni (30.06.2022) e tacitamente rinnovato per ulteriori 4 anni. Con deliberazione della C.S. n. 92/2023 (GC), si è preso atto che si è concretizzata la risoluzione di diritto del contratto di locazione e dell'avvenuta riconsegna dello stesso a questo Ente, formalizzata con verbale protocollo n. 14045 del 03/08/2023. E' stato inserito nel bando per l'assegnazione ai fini sociali n.3-2023, lotto I: procedura in corso	collegamento google maps in costruzione	
Rosarno	I-RC-320580	Via Don Gregorio Varrà n. 5	Villa	NCEU, Fg. 19, Particella 1837, Sub. 3, 4 e 5	20/01/2017	3077	Scopi sociali	Concesso in uso gratuito alla cooperativa sociale "Unireggio", per anni 10, rinnovabili fino a massimo 30, contratto REP S.P.148/2019	1) Creare un centro di assistenza medica sociale metropolitana 2) Creare un banco farmaceutico contro la povertà sanitaria 3) Creare un polo di formazione sanitaria	Deliberazione di G.C. n. 161 del 5.10.2018		V	31	Relazione del concessionario acquisita con prot. 26324/2021	google maps	
Rosarno	I-RC-318699	Via Apollonio	Abitazione indipendente	NCT, Fg. 23, Particella 331, Sub. 2	04/05/2017	22752	Scopi sociali	Con nota prot. 5611/2022 è stata data la disponibilità all'utilizzo dell'immobile per l'accoglienza di profughi provenienti dall'Ucraina, previa assegnazione delle risorse necessarie al recupero ed effettuazione dei relativi interventi edilizi.	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione e completamento	R	32	Necessari gli interventi manutentivi indicati in relazione Nel 2021 l'intervento di riqualificazione è stato inserito nel Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) - progetto cAsa Nostra, ammesso ma attualmente senza destinazione di risorse (possibile lo scorrimento della graduatoria).	google maps	
Rosarno	I-RC-322067	Via APOLLONIO 3	Abitazione indipendente	NCT, Fg. 23, Particella 331, Sub. 3	04/05/2017	22754	Scopi sociali	Con nota prot. 5611/2022 è stata data la disponibilità all'utilizzo dell'immobile per l'accoglienza di profughi provenienti dall'Ucraina, previa assegnazione delle risorse necessarie al recupero ed effettuazione dei relativi interventi edilizi.	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione e completamento	R	32	Necessari gli interventi manutentivi indicati in relazione Nel 2021 l'intervento di riqualificazione è stato inserito nel Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) - progetto cAsa Nostra, ammesso ma attualmente senza destinazione di risorse (possibile lo scorrimento della graduatoria).	google maps	
Rosarno	I-RC-322068	Via APOLLONIO 3	Abitazione indipendente	NCT, Fg. 23, Particella 331, Sub. 4 (oggi sub 5)	04/05/2017	22750	Scopi sociali	Con nota prot. 5611/2022 è stata data la disponibilità all'utilizzo dell'immobile per l'accoglienza di profughi provenienti dall'Ucraina, previa assegnazione delle risorse necessarie al recupero ed effettuazione dei relativi interventi edilizi.	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione e completamento	R	32	Necessari gli interventi manutentivi indicati in relazione Il sub 4 risulta soppresso, oggi corrisponde al sub 5. Nel 2021 l'intervento di riqualificazione è stato inserito nel Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) - progetto cAsa Nostra, ammesso ma attualmente senza destinazione di risorse (possibile lo scorrimento della graduatoria).	google maps	
Rosarno	I-RC-308076	VIA CARDUCCI 22	Appartamento in condominio	NCEU, Fg. 19, Particella 944, Sub. 3	04/05/2017	22742	Scopi sociali - emergenza abitativa	Con nota prot. 5611/2022 è stata data la disponibilità all'utilizzo dell'immobile per l'accoglienza di profughi provenienti dall'Ucraina, previa assegnazione delle risorse necessarie al recupero ed effettuazione dei relativi interventi edilizi.	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Sono necessari interventi di riqualificazione e completamento	R	33	Appartamento posto al primo piano - Nel 2021 l'intervento di riqualificazione è stato inserito nel Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) - progetto cAsa Nostra, ammesso ma attualmente senza destinazione di risorse (possibile lo scorrimento della graduatoria).	google maps	



COMUNE DI ROSARNO

V	-	verde: immobile in uso da parte dell'Ente o concesso in uso a terzi
Gi	-	giallo: immobile non in uso, ma potenzialmente assegnabile con bando ad evidenza pubblica
B	-	azzurro: immobile non in uso, ma ottenuti appositi finanziamenti per la riqualificazione dello stesso
R	-	rosso: immobile non in uso, necessari appositi stanziamenti o finanziamenti per l'esecuzione degli interventi di adeguamento indispensabili all'utilizzo.
	-	nero: Deliberata la restituzione dell'immobile a causa di criticità che ne interdicono l'utilizzo
Gr	-	grigio: immobile non ancora consegnato dall'ANBSC al Comune di Rosarno, né beneficiario di finanziamenti per la riqualificazione

Monitoraggio dei beni confiscati, ai sensi dell'art. 48 comma 3 lettera c) del Decreto Legislativo n. 159 del 6 settembre 2011 (Codice Antimafia) e dell'art. 112 comma 3.													aggiornamento al 29/09/2023		UFFICIO	
Comune assegnatario	M-Bene	Indirizzo	Sottocategoria	Dati identificativi	Data Decreto Destinazione	Numero Decreto Destinazione	Finalità	Ente/associazione/soggetto cui il bene risulta assegnato e l'attuale effettivo utilizzo del bene	Finalità specifiche per cui il bene è stato assegnato	Provvedimento comunale di assegnazione del bene	Eventuali motivi ostativi nell'utilizzazione del bene.	codice colore	Fascicolo Ufficio	Note	Link	
Rosarno	I-RC-308077	VIA POLA 37	Appartamento in condominio	NCEU, Fg. 19, Particella 1950, Sub. 2	04/05/2017	22746	Scopi sociali	Programmato l'utilizzo in conformità al progetto "Agenda Urbana" In attesa della stipula della convenzione regolante il finanziamento assentito per il recupero dell'immobile ai fini abitativi.	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Sono necessari interventi di riqualificazione e completamento	B	34	Appartamento posto al piano terra - L'intervento di riqualificazione è stato inserito nel programma denominato "Agenda Urbana" (POR-FESR 2014-20), ammesso a finanziamento, presumibilmente nel 2023 verrà stipulata la convenzione ed avviate le attività. L'intervento mira alla creazione di alloggi da assegnare a nuclei familiari che versano in condizione di disagio socio-economico.	google maps	
Rosarno	I-RC-308078	VIA POLA 37	Appartamento in condominio	NCEU, Fg. 19, Particella 1950, Sub. 3	04/05/2017	22739	Scopi sociali	Programmato l'utilizzo in conformità al progetto "Agenda Urbana" In attesa della stipula della convenzione regolante il finanziamento assentito per il recupero dell'immobile ai fini abitativi.	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Sono necessari interventi di riqualificazione e completamento	B	35	Appartamento posto al primo piano - L'intervento di riqualificazione è stato inserito nel programma denominato "Agenda Urbana" (POR-FESR 2014-20), ammesso a finanziamento, presumibilmente nel 2023 verrà stipulata la convenzione ed avviate le attività. L'intervento mira alla creazione di alloggi da assegnare a nuclei familiari che versano in condizione di disagio socio-economico.	google maps	
Rosarno	I-RC-321907	C.DA CARROZZO	Abitazione indipendente	NCEU, Fg. 36, Particella 307, Sub. 1	11/12/2017	57058	Scopi sociali	Programmato l'utilizzo in conformità al progetto "Agenda Urbana" In attesa della stipula della convenzione regolante il finanziamento assentito per il recupero dell'immobile ai fini abitativi.	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione e completamento	B	36	Cortile di pertinenza del fabbricato - L'intervento di riqualificazione è stato inserito nel programma denominato "Agenda Urbana" (POR-FESR 2014-20), ammesso a finanziamento, presumibilmente nel 2023 verrà stipulata la convenzione ed avviate le attività. L'intervento mira alla creazione di alloggi da assegnare a nuclei familiari che versano in condizione di disagio socio-economico.	google maps	
Rosarno	I-RC-321908	c.da Carrozzo	Abitazione indipendente	NCEU, Fg. 36, Particella 307, Sub. 2	11/12/2017	57058	Scopi sociali	Programmato l'utilizzo in conformità al progetto "Agenda Urbana" In attesa della stipula della convenzione regolante il finanziamento assentito per il recupero dell'immobile ai fini abitativi.	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione e completamento	B	36	Vano scala - L'intervento di riqualificazione è stato inserito nel programma denominato "Agenda Urbana" (POR-FESR 2014-20), ammesso a finanziamento, presumibilmente nel 2023 verrà stipulata la convenzione ed avviate le attività. L'intervento mira alla creazione di alloggi da assegnare a nuclei familiari che versano in condizione di disagio socio-economico.	google maps	
Rosarno	I-RC-321909	C.da Carrozzo	Abitazione indipendente	NCEU, Fg. 36, Particella 307, Sub. 3	11/12/2017	57058	Scopi sociali	Programmato l'utilizzo in conformità al progetto "Agenda Urbana" In attesa della stipula della convenzione regolante il finanziamento assentito per il recupero dell'immobile ai fini abitativi.	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione e completamento	B	36	Appartamento posto al piano terra - L'intervento di riqualificazione è stato inserito nel programma denominato "Agenda Urbana" (POR-FESR 2014-20), ammesso a finanziamento, presumibilmente nel 2023 verrà stipulata la convenzione ed avviate le attività. L'intervento mira alla creazione di alloggi da assegnare a nuclei familiari che versano in condizione di disagio socio-economico.	google maps	
Rosarno	I-RC-321910	C.DA CARROZZO	Abitazione indipendente	NCEU, Fg. 36, Particella 307, Sub. 4	11/12/2017	57058	Scopi sociali	Programmato l'utilizzo in conformità al progetto "Agenda Urbana" In attesa della stipula della convenzione regolante il finanziamento assentito per il recupero dell'immobile ai fini abitativi.	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione e completamento	B	36	Appartamento posto al primo piano - L'intervento di riqualificazione è stato inserito nel programma denominato "Agenda Urbana" (POR-FESR 2014-20), ammesso a finanziamento, presumibilmente nel 2023 verrà stipulata la convenzione ed avviate le attività. L'intervento mira alla creazione di alloggi da assegnare a nuclei familiari che versano in condizione di disagio socio-economico.	google maps	
Rosarno	I-RC-321911	C.DA CARROZZO	Abitazione indipendente	NCEU, Fg. 36, Particella 307, Sub. 5	11/12/2017	57058	Scopi sociali	Programmato l'utilizzo in conformità al progetto "Agenda Urbana" In attesa della stipula della convenzione regolante il finanziamento assentito per il recupero dell'immobile ai fini abitativi.	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Sono necessari interventi di riqualificazione e completamento	B	36	Garage - L'intervento di riqualificazione è stato inserito nel programma denominato "Agenda Urbana" (POR-FESR 2014-20), ammesso a finanziamento, presumibilmente nel 2023 verrà stipulata la convenzione ed avviate le attività. L'intervento mira alla creazione di alloggi da assegnare a nuclei familiari che versano in condizione di disagio socio-economico.	google maps	
Rosarno	I-RC-332786	VIA ESCHILLO 4	Box, garage, autorimessa, posto auto	NCEU, Fg. 23, Particella 1520, Sub. 2	16/11/2018	50260	Scopi sociali	Avviso pubblico in itinere	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione e completamento Gli avvisi per l'assegnazione pubblicati nel 2023 sono andati deserti	R	39	Nel 2021 l'intervento di riqualificazione è stato inserito nel Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) - progetto cAsa Nostra, ammesso ma attualmente senza destinazione di risorse (possibile lo scorrimento della graduatoria). E' stato inserito nel bando per l'assegnazione ai fini sociali n.1-2023, lotto G, esito: procedura dichiarata deserta n.2-2023, lotto G, esito: procedura dichiarata deserta n.3-2023, lotto G: procedura in corso	google maps	
Rosarno	I-RC-332787	via Eschilo 4	Abitazione indipendente	NCEU, Fg. 23, Particella 1520, Sub. 3	16/11/2018	50260	Scopi sociali	Avviso pubblico in itinere	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione e completamento Gli avvisi per l'assegnazione pubblicati nel 2023 sono andati deserti	R	39	Nel 2021 l'intervento di riqualificazione è stato inserito nel Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) - progetto cAsa Nostra, ammesso ma attualmente senza destinazione di risorse (possibile lo scorrimento della graduatoria). E' stato inserito nel bando per l'assegnazione ai fini sociali n.1-2023, lotto G, esito: procedura dichiarata deserta n.2-2023, lotto G, esito: procedura dichiarata deserta n.3-2023, lotto G: procedura in corso	google maps	



COMUNE DI ROSARNO

V	-	verde: immobile in uso da parte dell'Ente o concesso in uso a terzi
Gi	-	giallo: immobile non in uso, ma potenzialmente assegnabile con bando ad evidenza pubblica
B	-	azzurro: immobile non in uso, ma ottenuti appositi finanziamenti per la riqualificazione dello stesso
R	-	rosso: immobile non in uso, necessari appositi stanziamenti o finanziamenti per l'esecuzione degli interventi di adeguamento indispensabili all'utilizzo.
	-	nero: Deliberata la restituzione dell'immobile a causa di criticità che ne interdicono l'utilizzo
Gr	-	grigio: immobile non ancora consegnato dall'ANBSC al Comune di Rosarno, né beneficiario di finanziamenti per la riqualificazione

Monitoraggio dei beni confiscati, ai sensi dell'art. 48 comma 3 lettera c) del Decreto Legislativo n. 159 del 6 settembre 2011 (Codice Antimafia) e dell'art. 112 comma 3.													aggiornamento al 29/09/2023		UFFICIO	
Comune assegnatario	M-Bene	Indirizzo	Sottocategoria	Dati identificativi	Data Decreto Destinazione	Numero Decreto Destinazione	Finalità	Ente/associazione/soggetto cui il bene risulta assegnato e l'attuale effettivo utilizzo del bene	Finalità specifiche per cui il bene è stato assegnato	Provvedimento comunale di assegnazione del bene	Eventuali motivi ostativi nell'utilizzazione del bene.	codice colore	Fascicolo Ufficio	Note	Link	
Rosarno	I-RC-336030	via Ugo Foscolo snc	Abitazione indipendente	NCEU, Fg. 19, Particella 1638, Sub. 8	14/06/2018	27298	Scopi sociali	Concesso in uso gratuito alla Croce Rossa Italiana, per anni 10 rinnovabili fino a 30, convenzione REP. S.P. n.177/2020.	Formare un Safe Poin dove le categorie vulnerabili possono trovare vari tipi di assistenza, come lo sportello sociale, raccolte alimentari e stoccaggio e alla cessione a titolo gratuito alle persone indigenti, attività per i senza dimora e soggetti in situazioni di estrema vulnerabilità, attività di soccorso e taxi sociale, servizi di messa alla prova.	Deliberazione di G.C. n.71 del 29/06/2020	Nessuno	V	40	Con Decreto n.473/2022, del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, è stato finanziato il progetto 2021-VBM-00526 (357.000,00 €), denominato "Ristrutturazione dell'immobile destinato a sede della Croce Rossa" (PNRR - MSC3I2 valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU). Stipulata la convenzione. In avvio la fase di conferimento degli incarichi tecnici	google maps	
Rosarno	I-RC-336031	Via Ugo Foscolo snc	Appartamento in condominio	NCEU, Fg. 19, Particella 1638, Sub. 3	14/06/2018	27298	Scopi sociali	Concesso in uso gratuito alla Croce Rossa Italiana, per anni 10 rinnovabili fino a 30, convenzione REP. S.P. n.177/2020.	Formare un Safe Poin dove le categorie vulnerabili possono trovare vari tipi di assistenza, come lo sportello sociale, raccolte alimentari e stoccaggio e alla cessione a titolo gratuito alle persone indigenti, attività per i senza dimora e soggetti in situazioni di estrema vulnerabilità, attività di soccorso e taxi sociale, servizi di messa alla prova.	Deliberazione di G.C. n.71 del 29/06/2020	Nessuno	V	40	Con Decreto n.473/2022, del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, è stato finanziato il progetto 2021-VBM-00526 (357.000,00 €), denominato "Ristrutturazione dell'immobile destinato a sede della Croce Rossa" (PNRR - MSC3I2 valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU). Stipulata la convenzione. In avvio la fase di conferimento degli incarichi tecnici	google maps	
Rosarno	I-RC-336032	Via U. Foscolo snc	Altro	NCEU, Fg. 19, Particella 1638, Sub. 5	14/06/2018	27298	Scopi sociali	Concesso in uso gratuito alla Croce Rossa Italiana, per anni 10 rinnovabili fino a 30, convenzione REP. S.P. n.177/2020.	Formare un Safe Poin dove le categorie vulnerabili possono trovare vari tipi di assistenza, come lo sportello sociale, raccolte alimentari e stoccaggio e alla cessione a titolo gratuito alle persone indigenti, attività per i senza dimora e soggetti in situazioni di estrema vulnerabilità, attività di soccorso e taxi sociale, servizi di messa alla prova.	Deliberazione di G.C. n.71 del 29/06/2020	Nessuno	V	40	Con Decreto n.473/2022, del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, è stato finanziato il progetto 2021-VBM-00526 (357.000,00 €), denominato "Ristrutturazione dell'immobile destinato a sede della Croce Rossa" (PNRR - MSC3I2 valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU). Stipulata la convenzione. In avvio la fase di conferimento degli incarichi tecnici	google maps	
Rosarno	I-RC-336033	Via Ugo Foscolo	Appartamento in condominio	NCEU, Fg. 19, Particella 1638, Sub. 6	14/06/2018	27298	Scopi sociali	Concesso in uso gratuito alla Croce Rossa Italiana, per anni 10 rinnovabili fino a 30, convenzione REP. S.P. n.177/2020.	Formare un Safe Poin dove le categorie vulnerabili possono trovare vari tipi di assistenza, come lo sportello sociale, raccolte alimentari e stoccaggio e alla cessione a titolo gratuito alle persone indigenti, attività per i senza dimora e soggetti in situazioni di estrema vulnerabilità, attività di soccorso e taxi sociale, servizi di messa alla prova.	Deliberazione di G.C. n.71 del 29/06/2020	Nessuno	V	40	Con Decreto n.473/2022, del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, è stato finanziato il progetto 2021-VBM-00526 (357.000,00 €), denominato "Ristrutturazione dell'immobile destinato a sede della Croce Rossa" (PNRR - MSC3I2 valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU). Stipulata la convenzione. In avvio la fase di conferimento degli incarichi tecnici	google maps	
Rosarno	I-RC-336034	Via Ugo Foscolo snc	Box, garage, autorimessa, posto auto	NCEU, Fg. 19, Particella 1638, Sub. 7	14/06/2018	27298	Scopi sociali	Concesso in uso gratuito alla Croce Rossa Italiana, per anni 10 rinnovabili fino a 30, convenzione REP. S.P. n.177/2020.	Formare un Safe Poin dove le categorie vulnerabili possono trovare vari tipi di assistenza, come lo sportello sociale, raccolte alimentari e stoccaggio e alla cessione a titolo gratuito alle persone indigenti, attività per i senza dimora e soggetti in situazioni di estrema vulnerabilità, attività di soccorso e taxi sociale, servizi di messa alla prova.	Deliberazione di G.C. n.71 del 29/06/2020	Nessuno	V	40	Con Decreto n.473/2022, del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, è stato finanziato il progetto 2021-VBM-00526 (357.000,00 €), denominato "Ristrutturazione dell'immobile destinato a sede della Croce Rossa" (PNRR - MSC3I2 valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU). Stipulata la convenzione. In avvio la fase di conferimento degli incarichi tecnici	google maps	
Rosarno	I-RC-320857	C.da Bosco	Terreno (uliveto)	NCT - Foglio 34 - Particella 157	13/6/2018	27097	Finalità istituzionali	Programmato l'utilizzo in conformità al progetto PNRR	Area ammassamento soccorritori	-	Sono necessari interventi previsti in progetto	B	41	Con Decreto n.473/2022, del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, è stato finanziato il progetto 2021-VBM-00064 (440.000,00 €), denominato "realizzazione dell'Autoparco della Polizia Locale e Area per Ammassamento Soccorritori - Protezione Civile, in terreno confiscato alle mafie" (PNRR - MSC3I2 valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU). Stipulata la convenzione. In avvio la fase di conferimento degli incarichi tecnici Con deliberazione della C.S. - G.C., n. 17/2022 è stata modificata la destinazione d'uso, da finalità sociali a finalità istituzionali, con successivo avallo da parte dell'ANBSC acquisito con prot. n.3003/2022.	google maps	
Rosarno	I-RC-344519	C.da Bosco	Terreno agricolo	NCT - Foglio 34 - Particella 238	12/12/2018	54248	Finalità istituzionali	Programmato l'utilizzo in conformità al progetto PNRR	Area ammassamento soccorritori	-	Sono necessari interventi previsti in progetto	B	41	Con Decreto n.473/2022, del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, è stato finanziato il progetto 2021-VBM-00064 (440.000,00 €), denominato "realizzazione dell'Autoparco della Polizia Locale e Area per Ammassamento Soccorritori - Protezione Civile, in terreno confiscato alle mafie" (PNRR - MSC3I2 valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU). Stipulata la convenzione. In avvio la fase di conferimento degli incarichi tecnici Con deliberazione della C.S. - G.C., n. 66/2023 è stata modificata la destinazione d'uso, da finalità sociali a finalità istituzionali, con successivo avallo da parte dell'ANBSC acquisito con prot. n.12817/2023.	google maps	



COMUNE DI ROSARNO

V	-	verde: immobile in uso da parte dell'Ente o concesso in uso a terzi
Gi	-	giallo: immobile non in uso, ma potenzialmente assegnabile con bando ad evidenza pubblica
B	-	azzurro: immobile non in uso, ma ottenuti appositi finanziamenti per la riqualificazione dello stesso
R	-	rosso: immobile non in uso, necessari appositi stanziamenti o finanziamenti per l'esecuzione degli interventi di adeguamento indispensabili all'utilizzo.
	-	nero: Deliberata la restituzione dell'immobile a causa di criticità che ne interdicano l'utilizzo
Gr	-	grigio: immobile non ancora consegnato dall'ANBSC al Comune di Rosarno, né beneficiario di finanziamenti per la riqualificazione

Monitoraggio dei beni confiscati, ai sensi dell'art. 48 comma 3 lettera c) del Decreto Legislativo n. 159 del 6 settembre 2011 (Codice Antimafia) e dell'art. 112 comma 3.													aggiornamento al 29/09/2023		UFFICIO	
Comune assegnatario	M-Bene	Indirizzo	Sottocategoria	Dati identificativi	Data Decreto Destinazione	Numero Decreto Destinazione	Finalità	Ente/associazione/soggetto cui il bene risulta assegnato e l'attuale effettivo utilizzo del bene	Finalità specifiche per cui il bene è stato assegnato	Provvedimento comunale di assegnazione del bene	Eventuali motivi ostativi nell'utilizzazione del bene.	codice colore	Fascicolo Ufficio	Note	Link	
Rosarno	I-RC-330881	Via Nazionale Sud n.480	Box/garage/autori messa	NCEU - Cat. C/2 - Foglio 34 - Particella 239 - Sub 2	13/6/2018	27104	Finalità istituzionali	Programmato l'utilizzo in conformità al progetto PNRR	Autoparco	-	Sono necessari interventi previsti in progetto	B	42	Con Decreto n.473/2022, del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, è stato finanziato il progetto 2021-VBM-00064 (440.000,00 €), denominato "realizzazione dell'Autoparco della Polizia Locale e Area per Ammassamento Soccorritori - Protezione Civile, in terreno confiscato alle mafie" (PNRR - M5C3I2 valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU). Stipulata la convenzione. In avvio la fase di conferimento degli incarichi tecnici Con deliberazione della C.S. - G.C., n. 17/2022 è stata modificata la destinazione d'uso, da finalità sociali a finalità istituzionali, con successivo avallo da parte dell'ANBSC acquisito con prot. n.3003/2022.	google maps	
Rosarno	I-RC-330882	Via Nazionale Sud n.480	abitazione indipendente	NCEU - Cat. C/2 - Foglio 34 - Particella 239 - Sub 3	13/6/2018	27104	Finalità istituzionali	Programmato l'utilizzo in conformità al progetto PNRR	Uffici autoparco	-	Sono necessari interventi previsti in progetto	B	42	Con Decreto n.473/2022, del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, è stato finanziato il progetto 2021-VBM-00064 (440.000,00 €), denominato "realizzazione dell'Autoparco della Polizia Locale e Area per Ammassamento Soccorritori - Protezione Civile, in terreno confiscato alle mafie" (PNRR - M5C3I2 valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU). Stipulata la convenzione. In avvio la fase di conferimento degli incarichi tecnici Con deliberazione della C.S. - G.C., n. 17/2022 è stata modificata la destinazione d'uso, da finalità sociali a finalità istituzionali, con successivo avallo da parte dell'ANBSC acquisito con prot. n.3003/2022.	google maps	
Rosarno	I-RC-320856	Via Nazionale Sud n.480	terreno (corte condominiale)	NCEU - Cat. Z/CO - Foglio 34 - Particella 239 - Sub 1	13/6/2018	27104	Finalità istituzionali	Programmato l'utilizzo in conformità al progetto PNRR	Uffici autoparco	-	Sono necessari interventi previsti in progetto	B	42	Con Decreto n.473/2022, del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, è stato finanziato il progetto 2021-VBM-00064 (440.000,00 €), denominato "realizzazione dell'Autoparco della Polizia Locale e Area per Ammassamento Soccorritori - Protezione Civile, in terreno confiscato alle mafie" (PNRR - M5C3I2 valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU). Stipulata la convenzione. In avvio la fase di conferimento degli incarichi tecnici Con deliberazione della C.S. - G.C., n. 17/2022 è stata modificata la destinazione d'uso, da finalità sociali a finalità istituzionali, con successivo avallo da parte dell'ANBSC acquisito con prot. n.3003/2022.	google maps	
Rosarno	I-RC-332732	via Vivaldi 13	Appartamento in condominio	NCEU, Fg. 23, Particella 1387, Sub. 6	15/06/2018	27631	Scopi sociali	Programmato l'utilizzo in conformità al progetto PNRR	Centro anti violenza	Attualmente non assegnato	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione e completamento	B	43	Appartamento posto al piano terra - di fatto il sub 6 ed il sub 7 sono un unico appartamento Con Decreto n.473/2022, del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, è stato finanziato il progetto 2021-VBM-00408 (737.000,00 €), denominato "Realizzazione di un centro anti violenza" (PNRR - M5C3I2 valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU). Stipulata la convenzione. In avvio la fase di conferimento degli incarichi tecnici	google maps	
Rosarno	I-RC-332733	via Vivaldi 13	Appartamento in condominio	NCEU, Fg. 23, Particella 1387, Sub. 7	15/06/2018	27631	Scopi sociali	Programmato l'utilizzo in conformità al progetto PNRR	Centro anti violenza	Attualmente non assegnato	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione e completamento	B	43	Appartamento posto al piano terra - di fatto il sub 6 ed il sub 7 sono un unico appartamento Con Decreto n.473/2022, del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, è stato finanziato il progetto 2021-VBM-00408 (737.000,00 €), denominato "Realizzazione di un centro anti violenza" (PNRR - M5C3I2 valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU). Stipulata la convenzione. In avvio la fase di conferimento degli incarichi tecnici	google maps	
Rosarno	I-RC-332734	via Vivaldi 13	Magazzino, Locale di deposito	NCT, Fg. 23, Particella 1387, Sub. 8	15/06/2018	27631	Scopi sociali	Programmato l'utilizzo in conformità al progetto PNRR	Centro anti violenza	Attualmente non assegnato	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione e completamento	B	43	Magazzino e locali di deposito (C/2) posto al piano seminterrato - Con Decreto n.473/2022, del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, è stato finanziato il progetto 2021-VBM-00408 (737.000,00 €), denominato "Realizzazione di un centro anti violenza" (PNRR - M5C3I2 valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU). Stipulata la convenzione. In avvio la fase di conferimento degli incarichi tecnici	google maps	



COMUNE DI ROSARNO

V	-	verde: immobile in uso da parte dell'Ente o concesso in uso a terzi
Gi	-	giallo: immobile non in uso, ma potenzialmente assegnabile con bando ad evidenza pubblica
B	-	azzurro: immobile non in uso, ma ottenuti appositi finanziamenti per la riqualificazione dello stesso
R	-	rosso: immobile non in uso, necessari appositi stanziamenti o finanziamenti per l'esecuzione degli interventi di adeguamento indispensabili all'utilizzo.
	-	nero: Deliberata la restituzione dell'immobile a causa di criticità che ne interdicono l'utilizzo
Gr	-	grigio: immobile non ancora consegnato dall'ANBSC al Comune di Rosarno, né beneficiario di finanziamenti per la riqualificazione

Monitoraggio dei beni confiscati, ai sensi dell'art. 48 comma 3 lettera c) del Decreto Legislativo n. 159 del 6 settembre 2011 (Codice Antimafia) e dell'art. 112 comma 3.

aggiornamento al 29/09/2023

UFFICIO

Comune assegnatario	M-Bene	Indirizzo	Sottocategoria	Dati identificativi	Data Decreto Destinazione	Numero Decreto Destinazione	Finalità	Ente/associazione/soggetto cui il bene risulta assegnato e l'attuale effettivo utilizzo del bene	Finalità specifiche per cui il bene è stato assegnato	Provvedimento comunale di assegnazione del bene	Eventuali motivi ostativi nell'utilizzazione del bene.	codice colore	Fascicolo Ufficio	Note	Link
Rosarno	I-RC-332735	via Vivaldi 13	Magazzino, Locale di deposito	NCEU, Fg. 23, Particella 1387, Sub. 9	15/06/2018	27631	Scopi sociali	Programmato l'utilizzo in conformità al progetto PNRR	Centro antiviolenza	Attualmente non assegnato	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione e completamento	B	43	Magazzino e locali di deposito (C/2) posto al piano seminterrato - Con Decreto n.473/2022, del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, è stato finanziato il progetto 2021-VBM-00408 (737.000,00 €), denominato "Realizzazione di un centro antiviolenza" (PNRR - M5C3I2 valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU). Stipulata la convenzione. In avvio la fase di conferimento degli incarichi tecnici	google maps
Rosarno	I-RC-332736	via Vivaldi 13	Altro	NCT, Fg. 23, Particella 1387, Sub. 10	15/06/2018	27631	Scopi sociali	Programmato l'utilizzo in conformità al progetto PNRR	Centro antiviolenza	Attualmente non assegnato	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione e completamento	B	43	Lastrico solare - Con Decreto n.473/2022, del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, è stato finanziato il progetto 2021-VBM-00408 (737.000,00 €), denominato "Realizzazione di un centro antiviolenza" (PNRR - M5C3I2 valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU). Stipulata la convenzione. In avvio la fase di conferimento degli incarichi tecnici	google maps
Rosarno	I-RC-332737	via Vivaldi 13	Altro	NCEU, Fg. 23, Particella 1387, Sub. 11	15/06/2018	27631	Scopi sociali	Programmato l'utilizzo in conformità al progetto PNRR	Centro antiviolenza	Attualmente non assegnato	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione e completamento	B	43	Lastrico solare - Con Decreto n.473/2022, del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, è stato finanziato il progetto 2021-VBM-00408 (737.000,00 €), denominato "Realizzazione di un centro antiviolenza" (PNRR - M5C3I2 valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU). Stipulata la convenzione. In avvio la fase di conferimento degli incarichi tecnici	google maps
Rosarno	I-RC-339221	VIA RUGGERO LEONCAVALLO	A/7 - Abitazione indipendente	NCEU, Fg. 23, Particella 1670, Sub. 5	05/07/2018	30950	Scopi sociali	Programmato l'utilizzo in conformità al progetto PNRR	Comunità alloggio "dopo di noi"	Attualmente non assegnato	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione e completamento	R	44	ABITAZIONE IN VILLINO Con Decreto n.473/2022, del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, è stato dichiarato idoneo il progetto 2021-VBM-00410 (1.088.000,00 €), ma non finanziato (n.2 dell'allegato 2), denominato "Riqualificazione di un fabbricato da destinare a comunità alloggio, dopo di noi" (PNRR - M5C3I2 valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU). Possibile lo scorrimento della graduatoria. Nel 2021 l'intervento di riqualificazione è stato inserito nel Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) - progetto cAsa Nostra, ammesso ma attualmente senza destinazione di risorse (possibile lo scorrimento della graduatoria).	google maps
Rosarno	I-RC-339222	Via Ruggero Leoncavallo 2	C/2 - Magazzino, Locale di deposito	NCEU, Fg. 23, Particella 1670, Sub. 4	05/07/2018	30950	Scopi sociali	Programmato l'utilizzo in conformità al progetto PNRR	Comunità alloggio "dopo di noi"	Attualmente non assegnato	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione e completamento	R	44	LOCALE DI DEPOSITO Con Decreto n.473/2022, del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, è stato dichiarato idoneo il progetto 2021-VBM-00410 (1.088.000,00 €), ma non finanziato (n.2 dell'allegato 2), denominato "Riqualificazione di un fabbricato da destinare a comunità alloggio, dopo di noi" (PNRR - M5C3I2 valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU). Possibile lo scorrimento della graduatoria. Nel 2021 l'intervento di riqualificazione è stato inserito nel Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) - progetto cAsa Nostra, ammesso ma attualmente senza destinazione di risorse (possibile lo scorrimento della graduatoria).	google maps
Rosarno	I-RC-339223	Via Ruggero Leoncavallo	C/6 - Box, garage, autorimessa, posto auto	NCEU, Fg. 23, Particella 1670, Sub. 3	05/07/2018	30950	Scopi sociali	Programmato l'utilizzo in conformità al progetto PNRR	Comunità alloggio "dopo di noi"	Attualmente non assegnato	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione e completamento	R	44	AUTORIMESSA Con Decreto n.473/2022, del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, è stato dichiarato idoneo il progetto 2021-VBM-00410 (1.088.000,00 €), ma non finanziato (n.2 dell'allegato 2), denominato "Riqualificazione di un fabbricato da destinare a comunità alloggio, dopo di noi" (PNRR - M5C3I2 valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU). Possibile lo scorrimento della graduatoria. Nel 2021 l'intervento di riqualificazione è stato inserito nel Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) - progetto cAsa Nostra, ammesso ma attualmente senza destinazione di risorse (possibile lo scorrimento della graduatoria).	google maps



COMUNE DI ROSARNO

V	-	verde: immobile in uso da parte dell'Ente o concesso in uso a terzi
Gi	-	giallo: immobile non in uso, ma potenzialmente assegnabile con bando ad evidenza pubblica
B	-	azzurro: immobile non in uso, ma ottenuti appositi finanziamenti per la riqualificazione dello stesso
R	-	rosso: immobile non in uso, necessari appositi stanziamenti o finanziamenti per l'esecuzione degli interventi di adeguamento indispensabili all'utilizzo.
	-	nero: Deliberata la restituzione dell'immobile a causa di criticità che ne interdicono l'utilizzo
Gr	-	grigio: immobile non ancora consegnato dall'ANBSC al Comune di Rosarno, né beneficiario di finanziamenti per la riqualificazione

Monitoraggio dei beni confiscati, ai sensi dell'art. 48 comma 3 lettera c) del Decreto Legislativo n. 159 del 6 settembre 2011 (Codice Antimafia) e dell'art. 112 comma 3.

aggiornamento al 29/09/2023

UFFICIO

Comune assegnatario	M-Bene	Indirizzo	Sottocategoria	Dati identificativi	Data Decreto Destinazione	Numero Decreto Destinazione	Finalità	Ente/associazione/soggetto cui il bene risulta assegnato e l'attuale effettivo utilizzo del bene	Finalità specifiche per cui il bene è stato assegnato	Provvedimento comunale di assegnazione del bene	Eventuali motivi ostativi nell'utilizzazione del bene.	codice colore	Fascicolo Ufficio	Note	Link
Rosarno	I-RC-339847	VIA RUGGERO LEONCAVALLO	Corpo scala interno	NCEU, Fg. 23, Particella 1670, Sub. 1	05/07/2018	30950	Scopi sociali	Programmato l'utilizzo in conformità al progetto PNRR	Comunità alloggio "dopo di noi"	Attualmente non assegnato	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione e completamento	R	44	Corpo scala interno (catastalmente risulta come "bene non censibile", è pertinenza dei sub 3,4 e 5) Con Decreto n.473/2022, del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, è stato dichiarato idoneo il progetto 2021-VBM-00410 (1.088.000,00 €), ma non finanziato (n.2 dell'allegato 2), denominato "Riqualificazione di un fabbricato da destinare a comunità alloggio, dopo di noi" (PNRR - MSC312 valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU). Possibile lo scorrimento della graduatoria. Nel 2021 l'intervento di riqualificazione è stato inserito nel Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) - progetto cAsa Nostra, ammesso ma attualmente senza destinazione di risorse (possibile lo scorrimento della graduatoria).	google maps
Rosarno	I-RC-339848	VIA RUGGERO LEONCAVALLO	Terreno di pertinenza	NCEU, Fg. 23, Particella 1670, Sub. 2	05/07/2018	30950	Scopi sociali	Redatto un progetto, proposto a finanziamento	Comunità alloggio "dopo di noi"	Attualmente non assegnato	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione e completamento	R	44	Terreno di pertinenza (catastalmente risulta come "bene non censibile", è pertinenza dei sub 3,4 e 5) Con Decreto n.473/2022, del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale, è stato dichiarato idoneo il progetto 2021-VBM-00410 (1.088.000,00 €), ma non finanziato (n.2 dell'allegato 2), denominato "Riqualificazione di un fabbricato da destinare a comunità alloggio, dopo di noi" (PNRR - MSC312 valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU). Possibile lo scorrimento della graduatoria. Nel 2021 l'intervento di riqualificazione è stato inserito nel Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) - progetto cAsa Nostra, ammesso ma attualmente senza destinazione di risorse (possibile lo scorrimento della graduatoria).	google maps
Rosarno	I-RC-322556	Via Nazionale, 76 a	Appartamento al piano terra	NCEU Fg. 10 Particella 738 sub 7	5/7/2018	30851	finalità sociali/emergenza abitativa	Stipulato contratto di comodato d'uso gratuito con la Città Metropolitana di Reggio Calabria	Realizzazione del progetto "I WALK THE LINE" (PON Legalità 2014/2020). Realizzazione di percorsi di inclusione sociale e lavorativo per particolari soggetti a rischio di deviazione.	Deliberazione del C.P. n. 53 del 15.04.2021, assunta con i poteri della Giunta Comunale. Accordo di programma tra il Comune di Rosarno e la Città Metropolitana di Reggio Calabria per la realizzazione del progetto "I WALK THE LINE"	Necessita degli interventi di manutenzione ordinaria evidenziati nella relazione di sopralluogo	V	45	Con deliberazione del Commissario Prefettizio n.53/2021, assunta con i poteri della G.C., è stato dato atto di indirizzo per la realizzazione del progetto "I WALK THE LINE", approvando contestualmente la convenzione da sottoscrivere con la Città Metropolitana	google maps
Rosarno	I-RC-312316	c.da Varonesi	Fabbricato in corso di costruzione indivisibile	NCEU, Fg. 10, Particella 99	25/07/2019	33574	finalità sociali/istituzionali	Programmato l'utilizzo in conformità al progetto "Agenda Urbana" In attesa della stipula della convenzione regolante il finanziamento assentito per la creazione di una struttura di interesse sociale all'interno della città porto	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione e completamento	B	50	L'intervento di riqualificazione è stato inserito nel programma denominato "Agenda Urbana" (POR-FESR 2014-20), ammesso a finanziamento, presumibilmente nel 2023 verrà stipulata la convenzione ed avviate le attività. Saranno realizzate unità immobiliari (monolocali) in locazione permanente al fine di ridurre il disagio abitativo di individui/nuclei familiari svantaggiati che sperimenteranno un modello di co-abitare mediante ambienti comuni (area giorno e pranzo). Il target di riferimento sono soggetti anziani over 65, con disagio sociale e con limitazioni dell'autonomia (per le quali si prevede anche un'attività di assistenza), che non rientrano nel sistema di supporto socio-sanitario in capo all'ente pubblico.	google maps
Rosarno	I-RC-312317	c.da Varonesi	Terreno agricolo	NCT, Fg. 10, Particella 99	25/07/2019	33578	finalità sociali/istituzionali	Programmato l'utilizzo in conformità al progetto "Agenda Urbana" In attesa della stipula della convenzione regolante il finanziamento assentito per la creazione di una struttura di interesse sociale all'interno della città porto	Attualmente non assegnato	Attualmente non assegnato	Per l'utilizzo sono necessari interventi di riqualificazione e completamento	B	50	L'intervento di riqualificazione è stato inserito nel programma denominato "Agenda Urbana" (POR-FESR 2014-20), ammesso a finanziamento, presumibilmente nel 2023 verrà stipulata la convenzione ed avviate le attività. Saranno realizzate unità immobiliari (monolocali) in locazione permanente al fine di ridurre il disagio abitativo di individui/nuclei familiari svantaggiati che sperimenteranno un modello di co-abitare mediante ambienti comuni (area giorno e pranzo). Il target di riferimento sono soggetti anziani over 65, con disagio sociale e con limitazioni dell'autonomia (per le quali si prevede anche un'attività di assistenza), che non rientrano nel sistema di supporto socio-sanitario in capo all'ente pubblico.	google maps



COMUNE DI ROSARNO

V	-	verde: immobile in uso da parte dell'Ente o concesso in uso a terzi
Gi	-	giallo: immobile non in uso, ma potenzialmente assegnabile con bando ad evidenza pubblica
B	-	azzurro: immobile non in uso, ma ottenuti appositi finanziamenti per la riqualificazione dello stesso
R	-	rosso: immobile non in uso, necessari appositi stanziamenti o finanziamenti per l'esecuzione degli interventi di adeguamento indispensabili all'utilizzo.
	-	nero: Deliberata la restituzione dell'immobile a causa di criticità che ne interdicono l'utilizzo
Gr	-	grigio: immobile non ancora consegnato dall'ANBSC al Comune di Rosarno, né beneficiario di finanziamenti per la riqualificazione

Monitoraggio dei beni confiscati, ai sensi dell'art. 48 comma 3 lettera c) del Decreto Legislativo n. 159 del 6 settembre 2011 (Codice Antimafia) e dell'art. 112 comma 3.

aggiornamento al 29/09/2023

UFFICIO

Comune assegnatario	M-Bene	Indirizzo	Sottocategoria	Dati identificativi	Data Decreto Destinazione	Numero Decreto Destinazione	Finalità	Ente/associazione/soggetto cui il bene risulta assegnato e l'attuale effettivo utilizzo del bene	Finalità specifiche per cui il bene è stato assegnato	Provvedimento comunale di assegnazione del bene	Eventuali motivi ostativi nell'utilizzazione del bene.	codice colore	Fascicolo Ufficio	Note	Link
Rosarno	I-RC-312315	loc. Varonesi	Terreno agricolo	NCT, Fg. 22, Particella 607	25/07/2019	33573	finalità sociali/istituzionali	Programmato l'utilizzo in conformità al progetto PNRR	Elisoccorso	-	Sono necessari interventi previsti in progetto	R	51	Avviso pubblico PNRR M5 C3 I1.1.1 "Potenziamento dei servizi e delle infrastrutture sociali di comunità", Allegato 1 al DDG 51 del 14 marzo 2023, il progetto proposto per la realizzazione di un elisoccorso è stato dichiarato idoneo, ma non finanziato, possibili gli scorrimenti di graduatoria.	google maps
Rosarno	I-RC-199975	via Carlo Cassola, 19	Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile	NCEU - Cat. Z/X - Foglio 23 - Particella 1424 - Sub 1-2-3	14/06/2018	27269	finalità sociali	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	37		collegamento google maps in costruzione
Rosarno	I-RC-199941	Via Cassola	Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile	NCT - Cat. Z/A - Foglio 23 - Particella 1327	13/06/2018	27073	finalità sociali/emergenza abitativa	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	38		collegamento google maps in costruzione
Rosarno	I-RC-199945	Via Cassola	Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile	NCT - Cat. Z/A - Foglio 23 - Particella 1327	13/06/2018	27266	finalità sociali/emergenza abitativa	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	38		collegamento google maps in costruzione
Rosarno	I-RC-199949	Via Cassola	Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile	NCT - Cat. Z/A - Foglio 23 - Particella 1327	14/06/2018	27268	finalità sociali/emergenza abitativa	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	38		collegamento google maps in costruzione
Rosarno	I-RC-208655	Via Cassola	Terreno	NCT - Cat. Z/A - Foglio 23 - Particella 1327	14/06/2018	27271	finalità sociali/emergenza abitativa	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	38		collegamento google maps in costruzione
Rosarno	I-RC-334545	via Provinciale	Terreno	NCT - Cat. T - Foglio 37 - Particella 348	05/07/2018	30952	finalità sociali/emergenza abitativa	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	46		collegamento google maps in costruzione
Rosarno	I-RC-334546	via Provinciale	Terreno	NCT - Cat. T - Foglio 37 - Particella 349	05/07/2018	30952	finalità sociali/emergenza abitativa	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	46		collegamento google maps in costruzione
Rosarno	I-RC-334547	via Provinciale	Terreno	NCT - Cat. T - Foglio 37 - Particella 350	05/07/2018	30952	finalità sociali/emergenza abitativa	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	46		collegamento google maps in costruzione
Rosarno	I-RC-334548	via Provinciale	Terreno	NCT - Cat. T - Foglio 37 - Particella 352	05/07/2018	30952	finalità sociali/emergenza abitativa	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	46		collegamento google maps in costruzione
Rosarno	I-RC-334549	via Provinciale	Terreno	NCT - Cat. T - Foglio 37 - Particella 353	05/07/2018	30952	finalità sociali/emergenza abitativa	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	46		collegamento google maps in costruzione
Rosarno	I-RC-334550	via Provinciale	Terreno	NCT - Cat. T - Foglio 37 - Particella 403	05/07/2018	30952	finalità sociali/emergenza abitativa	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	46		collegamento google maps in costruzione
Rosarno	I-RC-334551	via Provinciale	Terreno	NCT - Cat. T - Foglio 37 - Particella 404	05/07/2018	30952	finalità sociali/emergenza abitativa	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	46		collegamento google maps in costruzione
Rosarno	I-RC-334552	via Provinciale	Terreno	NCT - Cat. T - Foglio 37 - Particella 405	05/07/2018	30952	finalità sociali/emergenza abitativa	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	46		collegamento google maps in costruzione
Rosarno	I-RC-334553	via Provinciale	Terreno	NCT - Cat. T - Foglio 37 - Particella 437	05/07/2018	30952	finalità sociali/emergenza abitativa	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	46		collegamento google maps in costruzione
Rosarno	I-RC-334554	via Provinciale	Terreno	NCT - Cat. T - Foglio 37 - Particella 485	05/07/2018	30952	finalità sociali/emergenza abitativa	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	46		collegamento google maps in costruzione
Rosarno	I-RC-334544	via Provinciale	Terreno	NCT - Cat. T - Foglio 37 - Particella 472	05/07/2018	30952	finalità sociali/emergenza abitativa	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	47		collegamento google maps in costruzione



COMUNE DI ROSARNO

V	-	verde: immobile in uso da parte dell'Ente o concesso in uso a terzi
Gi	-	giallo: immobile non in uso, ma potenzialmente assegnabile con bando ad evidenza pubblica
B	-	azzurro: immobile non in uso, ma ottenuti appositi finanziamenti per la riqualificazione dello stesso
R	-	rosso: immobile non in uso, necessari appositi stanziamenti o finanziamenti per l'esecuzione degli interventi di adeguamento indispensabili all'utilizzo.
	-	nero: Deliberata la restituzione dell'immobile a causa di criticità che ne interdicono l'utilizzo
Gr	-	grigio: immobile non ancora consegnato dall'ANBSC al Comune di Rosarno, né beneficiario di finanziamenti per la riqualificazione

Monitoraggio dei beni confiscati, ai sensi dell'art. 48 comma 3 lettera c) del Decreto Legislativo n. 159 del 6 settembre 2011 (Codice Antimafia) e dell'art. 112 comma 3.

aggiornamento al 29/09/2023

UFFICIO

Comune assegnatario	M-Bene	Indirizzo	Sottocategoria	Dati identificativi	Data Decreto Destinazione	Numero Decreto Destinazione	Finalità	Ente/associazione/soggetto cui il bene risulta assegnato e l'attuale effettivo utilizzo del bene	Finalità specifiche per cui il bene è stato assegnato	Provvedimento comunale di assegnazione del bene	Eventuali motivi ostativi nell'utilizzazione del bene.	codice colore	Fascicolo Ufficio	Note	Link
Rosarno	I-RC-280116	via Nazionale 81	Unità immobiliare a destinazione commerciale e industriale	NCEU - Cat. C/3 - Sez. NCT - Foglio 20 - Particella 787 - Sub 1	30/11/2018	52366	finalità sociali	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	48		collegamento google maps in costruzione
Rosarno	I-RC-280132	via Nazionale 81	Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile	NCEU - Cat. A/2 - Sez. NCT - Foglio 20 - Particella 787 - Sub 2	30/11/2018	52366	finalità sociali	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	48		collegamento google maps in costruzione
Rosarno	I-RC-199760	via Ospedale	Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile	NCEU - Cat. A/2 - Foglio 23 - Particella 132 - Sub 2-3-5 oggi Particella 923 sub 6-7	30/11/2018	52364	finalità sociali	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	49		collegamento google maps in costruzione
Rosarno	I-RC-314312	via Pietro Colletta 15	Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile	NCEU - Cat. F/3 - Foglio 23 - Particella 957 - Sub 1	18/12/2019	1037	finalità sociali o emergenza abitativa.	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	52		collegamento google maps in costruzione
Rosarno	I-RC-314313	via Pietro Colletta 15	Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile Box, garage, autorimessa, posto auto	NCEU - Cat. C/6 - Foglio 23 - Particella 957 - Sub 2	18/12/2019	1040	finalità sociali o emergenza abitativa.	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	52		collegamento google maps in costruzione
Rosarno	I-RC-314314	via Pietro Colletta 15	Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile	NCEU - Cat. A/3 - Foglio 23 - Particella 957 - Sub 4	18/12/2019	1044	finalità sociali o emergenza abitativa.	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	52		collegamento google maps in costruzione
Rosarno	I-RC-281559	via Margherita n°47	unità immobiliare per uso abitazione	NCEU - Categoria A/4 - Foglio 21 - Particella 77			finalità sociali ossia emergenza abitativa per famiglie in disagiate condizioni economiche	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	53		collegamento google maps in costruzione
Rosarno	I-RC-328580	via Margherita n°49	unità immobiliare per uso abitazione	NCEU - Categoria A/5 - Foglio 21 - Particella 78			finalità sociali ossia emergenza abitativa per famiglie in disagiate condizioni economiche	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	53		collegamento google maps in costruzione
Rosarno	Plurima, cfr. note	Pian delle Vigne	Terreno	NCT, Fg. 25, Particella 621	08/06/2023	39299	finalità sociali	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	54	Con prot. 11208/2023 è stato chiesto all'Ufficio patrimonio di provvedere alla trascrizione del decreto di destinazione M-bene: procedura riconducibile agli originari I-RC-314332, I-RC-314350, I-RC-314333, I-RC-314322, I-RC-314323, I-RC-314329, I-RC-314334, I-RC-314326, I-RC-314321 cui ha fatto seguito lo scioglimento della comunione.	collegamento google maps in costruzione
Rosarno	Plurima, cfr. note	Pian delle Vigne	Terreno	NCT, Fg. 25, Particella 624	08/06/2023	39299	finalità sociali	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	54	Con prot. 11208/2023 è stato chiesto all'Ufficio patrimonio di provvedere alla trascrizione del decreto di destinazione M-bene: procedura riconducibile agli originari I-RC-314332, I-RC-314350, I-RC-314333, I-RC-314322, I-RC-314323, I-RC-314329, I-RC-314334, I-RC-314326, I-RC-314321 cui ha fatto seguito lo scioglimento della comunione.	collegamento google maps in costruzione
Rosarno	Plurima, cfr. note	Pian delle Vigne	Terreno	NCT, Fg. 25, Particella 375	08/06/2023	39299	finalità sociali	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	54	Con prot. 11208/2023 è stato chiesto all'Ufficio patrimonio di provvedere alla trascrizione del decreto di destinazione M-bene: procedura riconducibile agli originari I-RC-314332, I-RC-314350, I-RC-314333, I-RC-314322, I-RC-314323, I-RC-314329, I-RC-314334, I-RC-314326, I-RC-314321 cui ha fatto seguito lo scioglimento della comunione.	collegamento google maps in costruzione

Comune di Rosarno - Protocollo n.0017542/2023 del 04-10-2023



COMUNE DI ROSARNO

V	-	verde: immobile in uso da parte dell'Ente o concesso in uso a terzi
Gi	-	giallo: immobile non in uso, ma potenzialmente assegnabile con bando ad evidenza pubblica
B	-	azzurro: immobile non in uso, ma ottenuti appositi finanziamenti per la riqualificazione dello stesso
R	-	rosso: immobile non in uso, necessari appositi stanziamenti o finanziamenti per l'esecuzione degli interventi di adeguamento indispensabili all'utilizzo.
	-	nero: Deliberata la restituzione dell'immobile a causa di criticità che ne interdicono l'utilizzo
Gr	-	grigio: immobile non ancora consegnato dall'ANBSC al Comune di Rosarno, né beneficiario di finanziamenti per la riqualificazione

Monitoraggio dei beni confiscati, ai sensi dell'art. 48 comma 3 lettera c) del Decreto Legislativo n. 159 del 6 settembre 2011 (Codice Antimafia) e dell'art. 112 comma 3.

aggiornamento al **29/09/2023**

UFFICIO

Comune assegnatario	M-Bene	Indirizzo	Sottocategoria	Dati identificativi	Data Decreto Destinazione	Numero Decreto Destinazione	Finalità	Ente/associazione/soggetto cui il bene risulta assegnato e l'attuale effettivo utilizzo del bene	Finalità specifiche per cui il bene è stato assegnato	Provvedimento comunale di assegnazione del bene	Eventuali motivi ostativi nell'utilizzazione del bene.	codice colore	Fascicolo Ufficio	Note	Link
Rosarno	Plurima, cfr. note	Pian delle Vigne	Terreno	NCT, Fg. 25, Particella 626	08/06/2023	39299	finalità sociali	-	-	-	In attesa di consegna dell'immobile al Comune di Rosarno	Gr	54	Con prot. 11208/2023 è stato chiesto all'Ufficio patrimonio di provvedere alla trascrizione del decreto di destinazione M-bene: procedura riconducibile agli originari I-RC-314332, I-RC-314350, I-RC-314333, I-RC-314322, I-RC-314323, I-RC-314329, I-RC-314334, I-RC-314326, I-RC-314321 cui ha fatto seguito lo scioglimento della comunione. Negli anni antecedenti al 2023 - è intervenuta la revoca della confisca per gli immobili di cui ai fascicoli d'Ufficio nn. 8, 23, 25, 29, 30; - è stata deliberata la retrocessione dall'utilizzo per l'immobile di cui al fascicolo n.15.	collegamento google maps in costruzione