



CITTÀ DI ROSARNO

(Città Metropolitana di Reggio Calabria)

VIALE DELLA PACE - 89025 ROSARNO - TEL. 0966/7101 FAX 0966/774206
3° UNITÀ OPERATIVA COMPLESSA – AREA TECNICA 1- SETTORE CIMITERIO
PEC: comune.rosarno@pec.comune.rosarno.rc.it oppure lavoripubblici.rosarno@pec.comune.rosarno.rc.it

Prot. 2653
DEL. 30.01.2024

Bando per l'assegnazione in concessione di edicole funerarie facenti parte di un unico corpo di fabbrica in c.a., posto a piano terra e primo, costituenti per ogni edicola 3 posti più ossario da realizzare all'interno del cimitero monumentale di Rosarno Centro e formazione graduatoria per assegnazioni future per la durata di 10 (dieci) anni.

IL RESPONSABILE 3° U. O. C. – AREA TECNICA 1- SETTORE CIMITERIO
PREMESSO CHE:

- Il Comune di Rosarno è dotato di Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, approvato con delibera del C.C. n. 48 del 29/11/2011, rettificata con delibera del C.C. n. 50 del 30/09/2013 e con delibera del C.C. n. 42 del 27/09/2014, dove sono stati determinati i canoni di concessione dei suoli da assegnare nel cimitero Monumentale di Rosarno centro;

- Con Deliberazione di Giunta n°14 del 24/01/2024, esecutiva ai sensi di Legge, è stato approvato lo schema del presente avviso pubblico composto da n° 9 articoli e n°2 allegati.

TUTTO CIÒ PREMESSO,

RENDE NOTO

Che è indetta una procedura amministrativa pubblica per l'assegnazione in concessione per anni 50 (cinquanta – art. 54 del Regolamento Cimiteriale), edicole funerarie facenti parte di un unico corpo di fabbrica in c.a., posto a piano terra e primo, costituenti per ogni edicola 3 posti più ossario, nel cimitero Monumentale di Rosarno Centro, e per la formazione di una graduatoria (avente durata decennale) per future assegnazioni.

ART. 1 - DESCRIZIONE DELLE EDICOLE FUNERARIE

Le edicole da concedere saranno n° 58, facenti parte di un unico corpo di fabbrica in c.a., posto a piano terra e primo, costituenti per ogni edicola 3 posti più ossario da realizzare all'interno del cimitero monumentale di Rosarno Centro come da progetto approvato in Giunta con delibera n°14 del 24/01/2024

Le edicole funerarie, come precedentemente descritte, saranno realizzate dal Comune di Rosarno e saranno consegnate ai concessionari complete di finitura marmorea di colore bianco, oltre a tutti gli accessori di arredamento delle stesse (portafiori, porta lampade e borchie), in ossequio alle caratteristiche stabilite nell'atto di approvazione del progetto.

Gli interventi da concretizzare sono rappresentati dagli elaborati tecnici, di cui è possibile prendere visione presso l'Ufficio Tecnico Comunale – 3° U.O.C. AREA TECNICA 1- SETTORE CIMITERIO, nei giorni di apertura al pubblico.

ART. 2 - IMPORTO DELLA CONCESSIONE E DURATA

Il prezzo per la concessione dei suoli comprensivi di n. 3 edicole funerarie oltre ossario complete di finiture marmoree e accessori di arredo è stabilito in € 10.000,00 (diecimila/00). La concessione dei predetti suoli cimiteriali avrà la durata di anni 50 (cinquanta).

Il pagamento avverrà come segue:

□ € 7000,00 (settemila/00) entro il termine **perentorio** di quindici giorni decorrenti dalla data di comunicazione dell'avvenuta assegnazione provvisoria del suolo, da versare alla tesoreria comunale tramite pagoPA. (Il mancato rispetto di tale termine comporta la revoca dell'assegnazione e lo scorrimento della graduatoria.

□ € 3000,00 (tre/mila/00) al momento della sottoscrizione dell'atto di concessione/consegna dell'edicola funeraria, da versare alla tesoreria comunale tramite pagoPA. Per il pagamento della predetta somma il beneficiario, al momento dell'assegnazione provvisoria, si obbligherà nei confronti dell'ente mediante la stipula di un contratto preliminare, nel quale il comune si impegna a realizzare l'opera ed il titolare dell'assegnazione provvisoria a versare la rimanente somma di euro € 3000,00 (cinquemila/00) al momento della formale convocazione per la sottoscrizione della concessione/consegna dell'edicola funeraria.

Non sono consentite forme di rateizzazione in ordine al pagamento delle suddette somme.

Qualora successivamente alla stipula del contratto preliminare il soggetto manifesti la volontà di rinunciare alla consegna dell'edicola funeraria o laddove non dovessero essere rispettati i termini per il pagamento, si incorre nella **decadenza** della concessione e le somme versate verranno restituite dall'Ente solo a seguito dell'assegnazione ad altro soggetto che avverrà mediante lo scorrimento della graduatoria.

Dagli indicati costi si intendono esclusi quelli di esumazione e/o di traslazione delle salme che dovranno essere ospitate nei costruendi loculi della nuova edicola funeraria oggetto di Concessione.

ART. 3 - TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA- MODALITA':

I soggetti interessati, in possesso dei requisiti richiesti, dovranno far pervenire, a pena di esclusione, direttamente a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Rosarno oppure a mezzo PEC all'indirizzo comune.rosarno@pec.comune.rosarno.rc.it entro il termine perentorio delle ore 13,00 del giorno 15/03/2024, un plico, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: "Richiesta di assegnazione in concessione per 50 (cinquanta) anni di edicole funerarie per sepolture private nel cimitero di Rosarno Centro", seguita dalla scritta "NON APRIRE";

Tale plico deve contenere, a pena di esclusione:

1. domanda di partecipazione regolarmente firmata e redatta secondo gli schemi dell'Ente (Mod. A);
2. documento di riconoscimento in corso di validità;
3. versamento di € 10,00 (dieci/00) da versare mediante tramite pagoPA intestato al Comune di Rosarno - Servizio di Tesoreria con causale "Domanda per edicola funeraria";

ed ai fini della determinazione del punteggio allegare:

4. Certificazione tributaria (rilasciata dall'ufficio tributi);
5. Certificazione relativa al portatore di handicap nel nucleo familiare, ai sensi della legge 104/92 art. 3 comma 3 (se vi è la presenza).
6. Certificazione relativa alla presenza di familiare deceduto e tumulato in posto in prestito (se vi è la presenza).

Art. 4 - DATA DI SVOLGIMENTO DELL'APERTURA DELLE DOMANDE

L'esame delle domande sarà svolto in data successiva a quella di scadenza di presentazione, secondo cronoprogramma fissato dalla competente commissione valutativa.

Art. 5 - REQUISITI

Ai fini dell'ammissione delle domande gli interessati dovranno presentare i seguenti requisiti:

1. Essere cittadini di Rosarno che, al momento della pubblicazione del bando, abbiano almeno 6 mesi di residenza continuata nel Comune.
2. Assenza, per sé e per i propri familiari, di concessioni cimiteriali formalmente attribuite al richiedente o a qualsiasi componente riconducibile all'interno del nucleo familiare dell'istante negli ultimi 5 (cinque) anni.

Art. 6 - COMMISSIONE ESAMINATRICE

Scaduto il termine ultimo per la presentazione delle domande, verrà nominata apposita Commissione, alla quale è assegnato il compito di esaminare le istanze.

La Commissione sarà composta da 3 (tre) componenti, dipendenti del Comune di Rosarno, e prenderà in carico il fascicolo contenente tutte le istanze pervenute e la relativa attestazione del Responsabile dell'Ufficio protocollo in ordine alle domande pervenute; dopo aver effettuato il controllo formale delle istanze provvederà all'esame di merito e alla definizione delle graduatorie.

La commissione esaminatrice avrà il compito di verificare quanto dichiarato nelle richieste mediate controlli incrociati con l'ufficio anagrafe e l'ufficio cimiteriale.

Art. 7 - MODALITA' E CRITERI DI ASSEGNAZIONE DEI PUNTEGGI

La commissione nominata prenderà in esame le istanze presentate per la concessione dei loculi stilando la graduatoria in funzione dei punteggi di seguito stabiliti:

- a) Punti 0,50 per ogni anno di età, attribuito in base all'età anagrafica di colui che presenta l'istanza (per ciascun nucleo familiare);
- b) Punti 5 (cinque) in caso di presenza di (minimo un) portatore di handicap nel nucleo familiare, certificata ai sensi della legge 104/92 art. 3 comma 3;
- c) Punti 10 (dieci) in caso di Regolarità contributiva del nucleo familiare antecedente alla data di pubblicazione del bando*;
- d) Punti 5 (cinque) in caso di Regolarità contributiva del nucleo familiare successiva alla pubblicazione del Bando, anche mediante rateizzazione *.
- e) Punti 3 (tre) in caso di presenza di familiare deceduto e tumulato in posto in prestito;

* N.B. per i punti c) e d), si precisa che per avere attribuiti i punteggi, necessita regolare certificazione rilasciata dall'ufficio STEP ed in caso di rateizzazione, la ricevuta di accettazione della stessa.

Art. 8 - NORME ED AVVERTENZE:

1. Il recapito della "busta" rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo la stessa non giunga a destinazione in tempo utile. Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna altra domanda anche se sostitutiva od aggiuntiva di domanda presentata;
2. Non si darà corso all'apertura della "busta" che non risulti essere pervenuta entro le ore 13,00 del 15/03/2024, sulla quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa alla specificazione dell'oggetto dell'Avviso, non sia chiusa e non sia controfirmato sui lembi di chiusura;
3. È obbligo il versamento di € 10,00 (dieci/00) tramite pagoPA intestato al Comune di Rosarno - Servizio di Tesoreria con causale "diritti di segreteria bando cimitero";
4. Il contratto di concessione delle edicole funerarie non può essere ceduto a pena la nullità;
5. Sono a totale carico dell'assegnatario tutte le eventuali spese inerenti la stipula del contratto di concessione ivi comprese quelle eventuali di registrazione e dei diritti di rogito;
6. La graduatoria avrà una durata di 10 (dieci) anni, dove si attingerà nel caso in cui si proceda successivamente all'assegnazione in concessione di ulteriori suoli cimiteriali;
7. Per tutto quanto non previsto nel presente Avviso si fa rinvio alle leggi e regolamenti vigenti in materia. L'assegnazione dei suoli avverrà a seguito di estrazione, e quindi di sorteggio.

Art. 9 - INFORMATIVA AI SENSI DELLA PRIVACY

Informativa ai sensi del T.U. sulla privacy (D. Lgs. 30/06/2003 n. 196): i dati personali richiesti sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento relativo al presente bando e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Rosarno;

Il responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile del settore. Il presente Avviso con la relativa modulistica è disponibile sul sito internet del Comune di Rosarno all'indirizzo www.comune.rosarno.rc.it nonché all'Albo on-line del Comune di Rosarno.

IL VICESINDACO ASSESSORE DELEGATO
F.TO DOTT. TEODORO DE MARIA

IL RESPONSABILE DELLA 3° U.O.C. - AREA TECNICA
- Arch. Domenica Corigliano

Teodoro De Maria

