



























































































Elenco beni confiscati alla criminalità organizzata destinati al Comune di Rosarno

(elenco aggiornato al 09/09/2019)

numero identificativo bene	Indirizzo	Tipologia	Dettaglio finalità destinazione	Identificativi Catastali						Data consegna	Utilizzo	Note	Valore	Mbene	LINK Google Maps		
				Foglio	Particelle	Sub.	Superficie								Posizione	Foto	
							Ha	are	Ca								
1	Contrada Bosco	Terreno agricolo	Area destinata a utilità sociali	44	52, 264, 190, 84, 81, 79		2	93	60	27/07/1999	SI	Negli anni passati sulle particelle 264 ed 81 è stato realizzato un parco giochi; sulle particelle 79 e 190 è stato realizzato, dal consorzio Piana Sicura, un campo di calcetto; la particella 52 è stata concessa in comodato d'uso gratuito per anni 30 alla cooperativa "Valle del Marro – Libera Terra" contratto rep. 3097 del 01/04/2005 ; la particella 44 era stata individuata per la realizzazione di un parcheggio a servizio del parco giochi e del campo di calcetto	€	700.000,00			 
2	Contrada Carmine	ex impianto di betonaggio	Centro per attività sociali	11	82, 115		0	70	60	17/12/2008	SI	Sono stati avviati i lavori per la realizzazione di un centro di accoglienza e formazione per i migranti finanziato con il PON Sicurezza 2007-2013. Sulla stessa area sono già stati posizionati n°16 unità abitative prefabbricate disposte da parte del Ministero per le Libertà Civili e l'Immigrazione	€	144.900,00			 
3	Contrada Alimastro	Terreno agricolo		11	108, 280, 281		2	29	70	17/12/2008	SI	A seguito di avviso pubblico i terreni sono stati assegnati al Consorzio Terre del Sole, per anni 15 convenzione rep. s.p. n°92 del 17/10/2014.	€	59.000,00			
4	Via Rossini	Fabbricato urbano a 2 piani fuori terra con corte	Uffici comunali	23	1114, 1115					20/11/2008	NO	L'immobile è stato inserito in un progetto POR Calabria 2014-2020 Fesr-Fse denominato "Riuso e rifunzionalizzazione di un bene confiscato alle mafie, per la creazione di un centro di aggregazione giovanile - Casa della Musica"	€	227.500,00	KB-149616		
5	Via Petrarca	Parte di fabbricato urbano a piano terra con corte	Autorimessa Comunale	10	1089	6				17/12/2008	SI	Il fabbricato è stato ristrutturato e destinato ad autoparco comunale	€	567.500,00			
6	Via Sulmona	Fabbricato urbano a 3 piani fuori terra		23	244					25/01/2010	SI	Il fabbricato è utilizzato per archivio atti comunali	€	67.000,00			
7	Via Fogazzaro	Fabbricato urbano a 3 piani fuori terra con corte		23	1673	2, 3, 4				28/09/2009	NO	Il fabbricato è destinato a sede COM ed è stato inserito nel progetto di cui alla delibera CIPE n.26/2016 "FSC 2014/2020: Piano per il Mezzogiorno" – Decreto D.G. n.8150 del 24/07/2017, contributi finalizzati alla esecuzione di interventi di adeguamento sismico o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione degli edifici di interesse strategico.	€	338.000,00			 
9	Località "Annegato"	Terreno agricolo cointestato al 50%	Area destinata a utilità sociali	10	10, 13, 34		0	77	20	05/09/2008	NO		€	28.000,00	KB-149977		
10	Località "Maria Zita"	Altro	Area destinata a utilità sociali	23	2					05/09/2008	SI	L'immobile in gran parte è utilizzato come strade comunali					
11	Via Maria Zita	Fabbricato urbano a 4 piani fuori terra	Finalità istituzionali	23	1605	3, 4, 5, 6				21/09/2009	SI	L'immobile è stato demolito e ricostruito con il "Progetto di creazione di una rete di accoglienza abitativa e di inclusione sociale nelle aree urbane per i lavoratori immigrati e le loro famiglie", progetto finanziato nell'ambito POR Calabria FERST 2007/2013 – Asse IV "inclusione sociale" OB.SP. 4.4.2 – Asse VIII "Città" OB.SP. 8.1.2	€	650.000,00			 

12	Via Donizzetti	Fabbricato urbano a 2 piani fuori terra con corte		23	1629				30/10/2009	NO		€	155.000,00	KB-137303	 	
13	Contrada "Santopoli"	Terreno agricolo con annesso capannone (non accatastato) e fabbricato	Area destinata a utilità sociali	53	208			12	16	12/03/2009	NO	€	4.300,00	I-RC-96724	 	
					231		1	12	93	22/01/2016						
					232					22/01/2016						
14	Via Michele Bianchi	Fabbricato a 2 piani fuori terra e seminterrato	Finalità istituzionali	20	484, 485, 486, 555 sub 2, 67				19/12/2014	SI	Il fabbricato è stato destinato a sede del Comando Polizia Municipale.			I-RC-199793	 	
16	Corso Garibaldi, 18	Unità immobiliare adibita a negozio con corte retrostante	Finalità sociali e culturali	20	179	200			22/01/2016	SI	A seguito di avviso pubblico l'immobile è stato assegnato all'Associazione FIABA per anni 10 rep. s.p. n°155 del 19/08/2019.	€	20.000,00	I-RC-277575	 	
17	Via Foligno, 3	Fabbricato per civile abitazione	Finalità sociali e culturali	23	225				22/01/2016	NO				I-RC-280174	 	
18	Via Fiume, 59 angolo Via Messina	Fabbricato per civile abitazione	Finalità sociali e culturali	21	756	2			22/01/2016	NO		€	19.800,00	I-RC-280147	 	
19	Corso Garibaldi, 18	Fabbricato	Finalità sociali e culturali	20	1107	1			22/01/2016	SI	A seguito di avviso pubblico l'immobile è stato assegnato all'Associazione MedmArte per anni 10 rep. s.p. n°151 del 23/05/2019.	€	32.000,00	I-RC-280166	 	
20	Via Taormina, 2	Fabbricato per civile abitazione	Finalità sociali e culturali	22	402				22/01/2016	NO				I-RC-308786	 	
21	C.da Crofala	Terreno agricolo	Finalità sociali per l'assegnazione a cooperative agricole	52	450			76	20	22/01/2016	NO			I-RC-96652		
22	C.da Crofala	Terreno agricolo con annesso piccolo fabbricato (non accatastato)	Finalità sociali per l'assegnazione a cooperative agricole	52	370, 374		0	86	78	22/01/2016	NO			I-RC-96655		
24	C.da Crofala	Terreno agricolo	Finalità sociali per l'assegnazione a cooperative agricole	52	447, 448, 449		1	8	99	22/01/2016	NO			I-RC-96674		
26	via Aimone n°36	Fabbricato a tre piani fuori terra	Finalità sociali e culturali	21	2268	1				20/05/2016	NO			I-RC-308503	 	
27	via Arno n°5	Fabbricato a due piani f.t.	Finalità sociali	19	171	2				20/05/2016	NO			I-RC-315026	 	
28	via Giovanni Pascoli n°3	Appartamento a piano terzo con pertinenza esclusiva al piano seminterrato	Finalità sociali	19	673	20				20/05/2016	SI	Appartamento concesso in fitto, contratto di locazione registrato all'Agenzia delle Entrate il 31/07/2018 n°2135, fino al 30/06/2022.			I-RC-315027	

29	C.da Carozzo	Immobile comprensivo del terreno e del complesso sportivo su di esso edificato	Finalità sociali	37	707				20/05/2016	SI	A seguito di avviso pubblico l'immobile è stato assegnato all'Associazione FIABA per anni 10 rep. s.p. n°155 del 19/08/2019.		I-RC-318070	 	
30	via Nazionale Sud n°293	Unità immobiliari facenti parte del maggiore fabbricato, limitatamente ai diritti pari al 25% (quota indivisa)	Finalità sociali	19	1887	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10			20/05/2016	NO		€ 183.880,93	I-RC-318816	 	
31	via Don Gregorio Varrà n°5	Villa a due piani fuori terra oltre seminterrato, mansarda e corte	Finalità sociali	19	1837	3, 4, 5			08/03/2019	SI	A seguito di avviso pubblico l'immobile è stato assegnato all'Associazione UNIREGGIO per anni 10 rep. s.p. n°148 del 25/02/2019.	€ 770.000,00	I-RC-320580	 	
32	via Apollonio e via Teocrito	Fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra	Finalità sociali	23	331	2			09/10/2017	NO			I-RC-318699	 	
						3				NO			I-RC-322067		
						5				NO			I-RC-322068		
33	via Carducci n°22	Appartamento a piano primo	Finalità sociali - Emergenza abitativa	19	944	3			09/10/2017	NO		€ 140.000,00	I-RC-308076	 	
34	via Pola n°37	Appartamento a piano terra	Finalità sociali - Emergenza abitativa	19	1950	2			09/10/2017	NO	I due appartamenti sono stati inseriti in un progetto POR Calabria 2014-2020 Fesr-Fse denominato "Recupero e rifunzionalizzazione ai fini sociali e collettivi di due beni confiscati alle mafie"	€ 198.000,00	I-RC-308077	 	
35	via Pola n°37	Appartamento a piano primo	Finalità sociali - Emergenza abitativa	19	1950	3		NO		€ 203.000,00		I-RC-308078	 		
36	C.da Carozzo	Fabbricato a due piani fuori terra per civile abitazione	Finalità sociali - Emergenza abitativa	36	307	1			12/09/2018	SI	Parte dell'immobile (Garage) è utilizzato direttamente dal comune per deposito a servizio dell'ufficio acquedotto. La rimanente parte è stata inserita in un progetto POR Calabria 2014-2020 Fesr-Fse denominato "Recupero e rifunzionalizzazione ai fini sociali e collettivi di due beni confiscati alle mafie"	€ 177.100,00	I-RC-321907	 	
						2							I-RC-321908		
						3							I-RC-321909		
						4							I-RC-321910		
						5							I-RC-321911		
37	via Carlo Cassola	Fabbricato ad un piano fuori terra per civile abitazione	Finalità sociali - Emergenza abitativa	23	1424	2				NO		€ 122.000,00	I-RC-199975	 	
						3									
38	via Carlo Cassola	Fabbricato a tre piani fuori terra per civile abitazione	Finalità sociali - Emergenza abitativa	23	1327					NO		€ 128.000,00	I-RC-199941	 	
												€ 152.000,00	I-RC-199945		
												€ 152.000,00	I-RC-199949		
													I-RC-208655		
39	via Eschilo n°4	Fabbricato a schiera a due piani fuori terra oltre seminterrato	Finalità sociali - Emergenza abitativa	23	1520	2			26/02/2019	NO		€ 40.000,00	I-RC-332786	 	
						3						€ 120.000,00	I-RC-332787		
40	via Ugo Foscolo	Fabbricato per civile abitazione a due piani fuori terra oltre lastrico solare	Finalità sociali - Emergenza abitativa	19	1638	3			18/02/2019 01/04/2019	NO				I-RC-336031	 
						5				NO			€ 13.950,00	I-RC-336032	
						6				NO			€ 58.280,00	I-RC-336033	
						7				NO			€ 64.552,00	I-RC-336034	
						8				NO			€ 94.240,00	I-RC-336030	

41	c.da Bosco	Terreno edificabile	Finalità sociali	34	157			8	95		NO			I-RC-320857	 
					238			15	7		NO	€ 4.521,00	I-RC-344519		
42	Via Nazionale Sud n°480	Fabbricato per civile abitazione e garage	Finalità sociali	34	239	2					NO	€ 20.170,00	I-RC-330881	 	
						3					NO	€ 49.375,00	I-RC-330882		
43	via Vivaldi n°13	Fabbricato per civile abitazione a due piani fuori terra oltre lastrico solare	Finalità sociali - Emergenza abitativa	23	1387	6					NO	€ 90.090,00	I-RC-332732	 	
						7					NO	€ 66.495,00	I-RC-332733		
						8					NO	€ 49.290,00	I-RC-332734		
						9					NO	€ 60.450,00	I-RC-332735		
						10					NO	€ 8.043,75	I-RC-332736		
						11					NO	€ 8.043,75	I-RC-332737		
44	via Ruggero Leoncavallo	Villa a due piani fuori terra oltre seminterrato e corte	Scopi sociali	23	1670	1					NO		I-RC-339847	 	
						2					NO		I-RC-339848		
						3				26/02/2019	NO	€ 15.447,50	I-RC-339223		
						4				NO	€ 25.837,50	I-RC-339222			
						5				NO	€ 192.500,00	I-RC-339221			
45	via Nazionale 76a	Locale a piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza	Finalità sociali	10	738	7				NO	€ 72.380,00	I-RC-322556	 		
46	via Provinciale	Terreno agricolo in prossimità dell'abitato	Finalità sociali	37	348			18	10		NO	€ 6.045,00	I-RC-334545	 	
					349			11	70		NO	€ 3.907,80	I-RC-334546		
					350			30	0		NO	€ 10.000,00	I-RC-334547		
					352				66		NO	€ 65,00	I-RC-334548		
					353			28	80		NO	€ 9.619,00	I-RC-334549		
					403				4		NO	€ 20,00	I-RC-334550		
					404				80		NO	€ 416,00	I-RC-334551		
					405			1	20		NO	€ 624,00	I-RC-334552		
					437			26	76		NO	€ 8.937,00	I-RC-334553		
					485			18	35		NO	€ 9.542,00	I-RC-334554		
47	via Provinciale	Terreno in prossimità dello svincolo autostradale	Finalità sociali	37	472			27	20	NO	€ 14.144,00	I-RC-334544	 		
48	via Nazionale 81	Fabbricato a due piani fuori terra per civile abitazione	Finalità sociali	20	787	1					NO	€ 82.500,00	I-RC-280116	 	
						2					NO	€ 82.500,00	I-RC-280132		
49	via Ospedale	Fabbricato	Finalità sociali	23	923	6					NO	€ 188.000,00	I-RC-199760	 	
						7					NO	€ 188.000,00	I-RC-199760		
50	C.da Serricella	Fabbricato in corso di costruzione	Finalità sociali	10	99						NO	€ 97.461,00	I-RC-312316	 	
		Terreno in zona agricola	Finalità sociali	10	99			64	00		NO	€ 33.300,00	I-RC-312317		
51	C.da Serricella	Terreno in zona D3 "Impianti produttivi agricoli"	Finalità sociali	22	607			40	40		NO	€ 21.000,00	I-RC-312315	