



# Città di Rosarno

(Provincia di Reggio Calabria)

3° U.O.C. – LL.PP. – Tel. +3909667101 Fax: +390966774228

<http://www.comune.rosarno.rc.it> - e-mail: [tecnico@comune.rosarno.rc.it](mailto:tecnico@comune.rosarno.rc.it)

## BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006  
criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a), decreto legislativo n. 163 del 2006

### Manutenzione straordinaria della Scuola Primaria contrada Bosco

#### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

##### I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:	Comune di Rosarno		
Indirizzo postale:	Viale della Pace		
Città: Rosarno	CAP: 89025	Paese: Italia	
<b>Punti di contatto:</b> 3° U.O.C. – Lavori Pubblici	Telefono:	+ 390966710283	
	Telefono:	+ 390966710245	
Posta elettronica: <a href="mailto:tecnico@comune.rosarno.rc.it">tecnico@comune.rosarno.rc.it</a>	Fax:	+ 390966780042	
<b>Indirizzi internet:</b> Amministrazione aggiudicatrice: Profilo di committente:	<a href="http://www.comune.rosarno.rc.it">http://www.comune.rosarno.rc.it</a>		
	<a href="http://www.comune.rosarno.rc.it">http://www.comune.rosarno.rc.it</a>		
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/>	i punti di contatto sopra indicati	
	<input type="checkbox"/>	si veda l'allegato A.I	
Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/>	i punti di contatto sopra indicati	
	<input type="checkbox"/>	si veda l'allegato A.II	
Le offerte vanno inviate a:	<input checked="" type="checkbox"/>	i punti di contatto sopra indicati	
	<input type="checkbox"/>	si veda l'allegato A.III	

#### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

##### II.1) Descrizione

<b>II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:</b>  Manutenzione straordinaria della Scuola Primaria contrada Bosco
<b>II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI</b>  <input checked="" type="checkbox"/> Esecuzione <input type="checkbox"/> Progettazione ed esecuzione <input type="checkbox"/> Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice
Luogo principale dei lavori: Comune di Rosarno – c.da Bosco Codice NUTS: IT _____
<b>II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico</b>

<b>II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:</b> Lavori di ristrutturazione straordinaria per ripristino pavimentazione stradale interna all'abitato.		
<b>II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)</b>		
	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare
Oggetto principale		_____ - _____ - -
<b>II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO</b>		
<b>II.1.8) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO</b>		
<b>II.1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: NO</b>		

## II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

<b>II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)</b>		
1)	<b>106.365,19</b>	Lavori veri e propri, soggetti a ribasso;
2)	5.189,30	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
Categoria prevalente:	OG1	(ai soli fini dell'analogia dei lavori e del certificato di esecuzione)
<b>II.2.2) Opzioni: NO</b>		

## II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni:	<b>90</b>	novanta
-------------------	-----------	---------

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) Condizioni relative all'appalto

<p><b>III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste</b></p> <p>a) per i concorrenti: garanzia provvisoria di euro 2.699,09 (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;</p> <p>b) per l'aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;</p> <p>c) per l'aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00 ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004.</p> <p>Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui all'art. 3, lettera mm), del d.P.R. n. 207 del 2010, in corso di validità.</p>
<p><b>III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento</b></p> <p>a) finanziamento mediante fondi D.L. 21 giugno 2013, n. 69</p> <p>b) anticipazione del 10% ai sensi dell'articolo 26 ter, della Legge 9 agosto 2013, n. 98; pagamenti ai sensi dell'art. 27 del Capitolato speciale d'appalto;</p> <p>c) non si applica l'articolo 133, comma 1-bis, del d.lgs. n. 163 del 2006;</p> <p>d) corrispettivo interamente a misura ai sensi degli articoli 53, comma 4, periodi quarto e quinto, e 82,</p>

comma 2, lettera a), del d.lgs. n. 163 del 2006, e dell'art. 43, comma 7, del d.P.R. n. 207 del 2010;

### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:**

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, d.lgs. n. 163 del 2006 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.

## **III.2) Condizioni di partecipazione**

### **III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione ex art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;
  - a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o altro procedimento per una di tali situazioni;
  - b) pendenza procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa di cui rispettivamente all'articolo 6 o all'articolo 67 del d.lgs. n. 159 del 2011;
  - c) sentenza di condanna passata in giudicato, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità o che incidono sulla moralità professionale;
  - d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55 del 1990;
  - e) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
  - f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;
  - g) violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
  - h) iscrizione nel casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
  - i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
  - l) non essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui a legge n. 68 del 1999;
  - m) sanzione di interdizione di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), d.lgs. n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, oppure provvedimento interdittivo di cui all'art. 14, comma 1, d.lgs. n. 81 del 2008;
  - n) iscrizione nel casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA nell'anno precedente;
  - o) vittime dei reati di concussione o estorsione, aggravati per associazione mafiosa, che non hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, emergente dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando di gara;
  - p) situazione di controllo o altra relazione, con altro partecipante alla stessa procedura, che comporti l'imputazione delle offerte a un unico centro decisionale, alle condizioni di cui all'art. 38, comma 2;
- 3) condizioni di cui al punto 2), lettera c), anche per soggetti cessati nell'anno precedente;
- 4) assenza di piani individuali di emersione non conclusi (art. 1-bis, comma 14, legge n. 383 del 2001);
- 5) assenza di partecipazione plurima artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006.
- 6) sottoscrizione per accettazione del protocollo di legalità come allegato alla documentazione di gara.

### **III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta**

### **III.2.3) Capacità tecnica**

- a) attestazione SOA in una delle seguenti categorie: OG1, oppure, in alternativa, requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207 del 2010:
- a.1) importo dei lavori analoghi a quelli in gara, riconducibili alla predetta categorie, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data del bando di gara, non inferiore all'importo dei lavori in appalto;
  - a.2) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori di cui al precedente punto a.1);
  - a.3) adeguata attrezzatura tecnica;
- b) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'art. 37 d.lgs. n. 163 del 2006 e art. 92 d.P.R. n. 207 del 2010.

**III.2.4) Appalti riservati:**  SI  NO

L'appalto è riservato a laboratori protetti

L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti

#### SEZIONE IV: PROCEDURA

**IV.1.1) Tipo di procedura:** aperta

**IV.2.1) Criterio di aggiudicazione:** Prezzo più basso

#### IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

CUP. : D91H13001170001

CIG (SIMOG) : 5529461F8D

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:

**Giorno:** lunedì

**Data:** 27 gennaio 2014

**Ora:** 12:00

**Documenti a pagamento:**  SI  NO

**IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:**

**Giorno:** mercoledì

**Data:** 29 gennaio 2014

**Ora:** 13:00

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:** Italiano

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

giorni: 120 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte**

**Giorno:** giovedì

**Data:** 30 gennaio 2014

**Ora:** 9:30

Luogo: Comune di Rosarno – 3° U.O.C.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: **SI**

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di uno persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

#### SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

**VI.1) Trattasi di un appalto periodico:**  SI  NO

**VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari:**  SI  NO

<p><b>VI.3) Informazioni complementari:</b></p> <p>a) appalto indetto con determinazione n.1055 del 30.12.2013 (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>b) offerta di ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a), del d.lgs. n. 163 del 2006;</p> <p>c) esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi degli artt. 122, comma 9, e 253, comma 20-bis, d.lgs. n. 163 del 2006;</p> <p>d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>e) indicazione dei lavori che si intendono subappaltare; la Stazione appaltante non provvede, salvo che siano P.M.I., al pagamento diretto dei subappaltatori (art. 118, d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>f) obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le quote di partecipazione e le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato (art. 37, commi 8 e 13, d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>g) obbligo per i consorzi stabili, nonché per i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti <b>punto III.2.1)</b> (artt. 36 e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>h) ammesso avvalimento alle condizioni di cui all'articolo 49 del d.lgs. n. 163 del 2006;</p> <p>i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 79, comma 5-quinquies, d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>j) non è dovuto il contributo all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici;</p> <p>k) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 106, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010;</p> <p>L) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;</p>
<p>M) documentazione progettuale completa e ogni altro documento complementare, compresi disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), con accesso gratuito, libero, diretto e completo all'indirizzo internet <a href="http://www.comune.rosarno.rc.it">http://www.comune.rosarno.rc.it</a> (art. 70, comma 9, d.lgs. n. 163 del 2006);</p>
<p>p) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;</p> <p>q) responsabile del procedimento: arch. Luciano Antonio Macrì recapiti come al <b>punto I.1)</b>.</p>
<p><b>VI.4) Procedure di ricorso</b></p>
<p><b>VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso</b></p>
<p>Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Calabria, sezione di Reggio Calabria</p>
<p><b>Organismo responsabile delle procedure di mediazione</b> Responsabile del procedimento di cui al <b>punto VI.3, lettera q)</b>.</p>
<p><b>VI.4.2) Presentazione dei ricorsi</b></p> <p>previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:</p> <p>a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;</p> <p>b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;</p> <p>c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.</p>
<p><b>VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi</b></p> <p>Responsabile del procedimento di cui al <b>punto VI.3, lettera q)</b>. arch. Luciano Antonio Macrì</p>

**Il Responsabile della stazione appaltante:  
f.to arch. Luciano Antonio Macrì**